

## Informace o habilitačním řízení

**Zahájení řízení:** 21. února 2019

**V oboru:** Sociologie

**Uchazeč:** Ing. Mgr. Martin Lux, Ph.D.

Katedra sociologie, andragogiky a kulturní antropologie Filozofické fakulty UP  
v Olomouci, odborný asistent  
Sociologický ústav AV ČR, vědecký pracovník

### **Vzdělání:** (*rok, univerzita, fakulta*)

1994 Ing. Vysoká škola ekonomická, Fakulta mezinárodních vztahů, Mezinárodní obchod

1997 Mgr., Univerzita Karlova, Fakulta sociálních věd, Sociologie

2009 Doctor, Technische Universiteit Delft

2009 Ph.D., Univerzita Karlova, Fakulta sociálních věd, Sociologie

**Název habilitační práce:** Impact of Housing Regime Change after 1990 on Recent Housing System in the Czech Republic

### **Habilitační komise**

Podle § 72, odst. 5 zákona o vysokých školách a o změně a doplnění dalších zákonů (zákon o vysokých školách), ve znění pozdějších předpisů, a se souhlasem Vědecké rady Filozofické fakulty Univerzity Palackého v Olomouci ze dne 6. března 2019 byla jmenována komise ve složení:

předseda:	prof. PhDr. Dušan Lužný, Dr.	FF UP Olomouc
členové:	doc. Mgr. Miroslav Dopita, Ph.D.	FF UP Olomouc
	prof. PhDr. Martin Potůček, M.Sc., CSc.	FSV UK Praha
	prof. PhDr. Ladislav Rabušic, CSc.	FSS MU Brno
	prof. PhDr. Ján Sopóci, PhD.	FF UK Bratislava

Podle § 72, odst. 7 výše uvedeného zákona určí komise tři oponenty.

## Seznam prací

Červenou barvou jsou označeny knižní kapitoly a statě, které byly použity v habilitační práci.

### Vědecké monografie vydané v zahraničí

Lux, M. 2009. *Housing policy and housing finance in the Czech Republic during transition. An example of schism between the still-living past and the need of reform.* Amsterdam: Delft University Press.

### Editorství vědeckých monografií vydaných v zahraničí

Hegedüs, J., M. Lux, V. Horváth (eds.) 2018. [\*Private rental housing in transition countries: an alternative to owner occupation?\*](#) London: Palgrave Macmillan.

Hegedüs, J., M. Lux, N. Teller (eds.) 2013. [\*Social housing in transition countries.\*](#) New York, London: Routledge.

Lux, M. (ed.) 2003. [\*Housing Policy: An End or a New Beginning.\*](#) Budapest: LGI – OSI. (Vybrané části knihy byly přeloženy a vydány jako zvláštní publikace v Bulharsku, Estonsku a na Slovensku).

### Kapitoly ve vědeckých monografiích vydaných v zahraničí

Hegedüs, J., V. Horváth, M. Lux. 2018. "Central and East European housing regimes in the light of private renting." Pp. 387-411 in Hegedüs, J., M. Lux, V. Horváth (eds.). [\*Private rental housing in transition countries: an alternative to owner occupation?\*](#) London: Palgrave Macmillan.

Lux, M., P. Sunega 2018. "Czech Republic: growth and professionalisation". Pp. 167-188 in Hegedüs, J., M. Lux, V. Horváth (eds.). [\*Private rental housing in transition countries: an alternative to owner occupation?\*](#) London: Palgrave Macmillan.

Lux, M., N. Teller, P. Sunega 2018. "Poor and vulnerable households in private renting". Pp. 121-146 in Hegedüs, J., M. Lux, V. Horváth (eds.). [\*Private rental housing in transition countries: an alternative to owner occupation?\*](#) London: Palgrave Macmillan.

Lux, M., A. Cirman, A. Kährik, K. Miaskowska-Daszkiwicz. 2018. "Property restitution after 1990". Pp. 71-95 in Hegedüs, J., M. Lux, V. Horváth (eds.). [\*Private rental housing in transition countries: an alternative to owner occupation?\*](#) London: Palgrave Macmillan.

Sunega, P., M. Lux 2016. "Milestones in Housing Finance in the Czech Republic since 1990". Pp. 93-108 in Lunde, J., Ch. Whitehead (eds.). *Milestones in European Housing Finance.* Chichester: Wiley-Blackwell.

Lux, M. 2014. "Social Housing in the Czech Republic". Pp. 165-180 in Scanlon, K., Ch. Whitehead, M. Fernández Arrigoitia (eds.). [\*Social housing in Europe.\*](#) Chichester: Wiley Blackwell.

Hegedüs, J., M. Lux, P. Sunega, N. Teller 2014. "Social housing in post-socialist countries". Pp. 239-253 in Scanlon, K., Ch. Whitehead, M. Fernández Arrigoitia (eds.). [\*Social housing in Europe.\*](#) Chichester: Wiley Blackwell.

Lux, M., P. Sunega 2013. „New social housing strategies in post-socialist states: effectiveness, efficiency, and sustainability“. Pp. 307-330 in Hegedüs, J., M. Lux, N. Teller (eds.). [\*Social housing in transition countries.\*](#) New York, London: Routledge.

Lux, M. 2013. „The Czech Republic: locked between municipal and social housing“. Pp. 146-162 in Hegedüs, J., M. Lux, N. Teller (eds.). [\*Social housing in transition countries.\*](#) New York, London: Routledge.

Lux, M., A. Puzanov 2013. „Rent regulation and housing allowances“. Pp. 65-80 in Hegedüs, J., M. Lux, N. Teller (eds.). [\*Social housing in transition countries.\*](#) New York, London: Routledge.

Amann, W., J. Hegedüs, M. Lux, E. Springler 2013. „Financing social housing“. Pp. 33-49 in Hegedüs, J., M. Lux, N. Teller (eds.). [\*Social housing in transition countries.\*](#) New York, London: Routledge.

Lux, M. 2012. „Housing abroad: Central and Eastern Europe.“ Pp. 320-322 in Carswell, A.T. (ed.). [\*Encyklopedia of Housing.\*](#) Second edition. Los Angeles: Sage.

Lux, M. 2012. „Policies to promote housing choice in transition countries“. Pp. 280-285 in Smith, S. (ed.). [\*International Encyclopedia of Housing and Home.\*](#) Oxford: Elsevier.

Lux, M. 2012. „Social housing landlords - Post-socialist“. Pp. 454 – 459 in Smith, S. (ed.). [\*International Encyclopedia of Housing and Home.\*](#) Oxford: Elsevier.

Lux, M. 2011. „Le logement social en République tchéquie“. Pp. 93-107 in Houard, N. (ed.). *Loger l'Europe. Le logement social dant tous ses États.* Paris: La documentation Française.

Lux, M. 2009. „The Czech Republic“. Pp. 149-172 in V. Gruis, S. Tsenkova, N. Nieboer. [\*Management of Privatised Housing. International Policies and Practice.\*](#) Chichester: Wiley-Blackwell.

Lux, M., P. Sunega 2007. „Housing allowances in the Czech Republic in comparative perspective.“ Pp. 239-264 in Kemp, P. (ed.). [\*Housing Allowances in Comparative Perspective.\*](#) Bristol: Policy Press.

- Lux, M. 2006. Gemeinnütziges Wohnen: Eine Herausforderung für Mittel-Ost-Europa. Pp. 77-90 in Luggner, K., W. Amann (eds.). [\*Der soziale Wohnbau in Europa. Österreich als Vorbild.\*](#) Vídeň: IIBV.
- Lux, M. 2003. „State and local government: how to improve the partnership.“ Pp. 399-455 in Lux, M. (ed.) 2003. [\*Housing Policy: An End or a New Beginning.\*](#) Budapest: LGI – OSI.
- Lux, M. 2003. „Public housing policies: economic and social perspectives.“ Pp. 1-43 in Lux, M. (ed.) 2003. [\*Housing Policy: An End or a New Beginning.\*](#) Budapest: LGI – OSI.
- Lux, M. 2003. „Social rental housing in the Czech Republic now and tomorrow.“ Pp. 83-94 in Lowe, S., S. Tsenkova (eds.). [\*Housing Change in East and Central Europe. Integration or Fragmentation?\*](#) Aldershot: Ashgate.

### Vědecké monografie vydané v ČR

- Lux, M., P. Sunega, M. Mikeszová, T. Kostecký 2008. [\*Standards bydlení 2007/2008. Faktory vysokých cen vlastnického bydlení v Praze.\*](#) Praha: SOÚ AV ČR.
- Lux, M., P. Sunega 2006. [\*Jak dobře investovat do bydlení.\*](#) Praha: SLON.
- Lux, M., P. Sunega, T. Kostecký, D. Čermák, J. Montag 2005. [\*Standards bydlení 2004/2005: Financování bydlení a regenerace sídlišť.\*](#) Praha: SOÚ AV ČR.
- Lux, M., P. Sunega, T. Kostecký, D. Čermák, P. Košinár 2004. [\*Standards bydlení 2003/2004: Bytová politika v ČR: efektivněji a cíleněji.\*](#) Praha: SOÚ AV ČR.
- Lux, M., P. Sunega, T. Kostecký, D. Čermák 2003. [\*Standards bydlení 2002/03. Finanční dostupnost a postoje občanů.\*](#) Praha: SOÚ AV ČR.
- Lux, M., D. Čermák, M. Obadalová, P. Sunega, Z. Vajdová. 2002. [\*Bydlení – věc veřejná. Sociální aspekty bydlení v České republice a zemích Evropské unie.\*](#) Praha: SLON.

### Editorství vědeckých monografií vydaných v ČR

- Lux, M. (ed.) 2015. [\*Standards bydlení 2014/2015. Sociální normy a rozhodování na trhu bydlení.\*](#) Praha: Sociologický ústav AV ČR.
- Lux, M., T. Kostecký (eds.) 2011. [\*Bytová politika: teorie a inovace pro praxi.\*](#) Praha: SLON.
- Lux, M. (ed.) 2011. [\*Standards bydlení 2010/2011: Sociální nerovnosti a tržní rizika v bydlení.\*](#) Praha: SOÚ AV ČR.
- Kuda, F., M. Lux (eds.) 2010. [\*Bydlení v regionech. Důsledky regionálních rozdílů v dostupnosti bydlení.\*](#) Praha: Professional Publishing.
- Lux, M., F. Kuda (eds.) 2008. [\*Regionální rozdíly v dostupnosti bydlení v České republice.\*](#) Praha: SOÚ AV ČR.

### Kapitoly ve vědeckých monografiích vydaných v ČR

- Lux, M., M. Hájek, P. Gibas, I. Boumová, P. Sunega. 2015. „Vliv sociálních norem na poptávku po bydlení: ekonomická iracionalita jednání a nestabilita trhů bydlení.“ Pp. 10-43 in M. Lux (ed.). [\*Standards bydlení 2014/2015. Sociální normy a rozhodování na trhu bydlení.\*](#) Praha: SOÚ AV ČR.
- Samec, T., M. Lux, P. Sunega, L. Kažmír, I. Boumová. 2015. „Kdo se rozhoduje na trhu bydlení? Vliv sociálních vazeb na reprodukci preference vlastnického bydlení.“ Pp. 44-60 in M. Lux (ed.). [\*Standards bydlení 2014/2015. Sociální normy a rozhodování na trhu bydlení.\*](#) Praha: SOÚ AV ČR.
- Bartoš, V., J. Palguta, M. Lux, P. Sunega. 2015. „Socializované preference bydlení: experimentální výzkum z České republiky.“ Pp. 61-73 in M. Lux (ed.). [\*Standards bydlení 2014/2015. Sociální normy a rozhodování na trhu bydlení.\*](#) Praha: SOÚ AV ČR.
- Mikeszová, M., M. Lux, M. Poledník, P. Sunega 2011. „Inovace v české bytové politice číslo jedna: sociální a garantované bydlení.“ Pp. 93-127 in M. Lux, T. Kostecký (eds.). [\*Bytová politika: teorie a inovace pro praxi.\*](#) Praha: SLON.
- Lux, M., P. Sunega 2011. „Bydlení a stát.“ Pp. 49-92 in M. Lux, T. Kostecký (eds.). [\*Bytová politika: teorie a inovace pro praxi.\*](#) Praha: SLON.
- Lux, M., P. Sunega, M. Kadlecová 2011. „Bydlení a trh.“ Pp. 18-48 in M. Lux, T. Kostecký (eds.). [\*Bytová politika: teorie a inovace pro praxi.\*](#) Praha: SLON.
- Sunega, P., T. Kostecký, M. Lux, K. Bába 2011. „Návrh úprav vybraných nástrojů bytové politiky v ČR.“ Pp. 132-154 in M. Lux (ed.). [\*Standards bydlení 2010/2011: Sociální nerovnosti a tržní rizika v bydlení.\*](#) Praha: SOÚ AV ČR.

- Lux, M., P. Sunega 2011. „Sociální nerovnosti v bydlení a systémová rizika na trhu bydlení – vliv na sociální soudržnost a ekonomickou stabilitu“. Pp. 109-131 in M. Lux (ed.). [Standardy bydlení 2010/2011: Sociální nerovnosti a tržní rizika v bydlení](#). Praha: SOÚ AV ČR.
- Sunega, P., M. Lux 2011. „Systémová rizika trhu bydlení v ČR.“ Pp. 99-108 in M. Lux (ed.). [Standardy bydlení 2010/2011: Sociální nerovnosti a tržní rizika v bydlení](#). Praha: SOÚ AV ČR.
- Lux, M., P. Sunega 2011. „Vyrovnaný bytový systém jako faktor snížení systémových rizik na trhu bydlení.“ Pp. 87-98 in M. Lux (ed.). [Standardy bydlení 2010/2011: Sociální nerovnosti a tržní rizika v bydlení](#). Praha: SOÚ AV ČR.
- Sunega, P., M. Lux 2011. „Vývoj cen rezidenčních nemovitostí v ČR a riziko cenové bubliny.“ Pp. 71-86 in M. Lux (ed.). [Standardy bydlení 2010/2011: Sociální nerovnosti a tržní rizika v bydlení](#). Praha: SOÚ AV ČR.
- Mikeszová, M., M. Lux 2011. „Příčiny bezdomovství v České republice.“ Pp. 59-70 in M. Lux (ed.). [Standardy bydlení 2010/2011: Sociální nerovnosti a tržní rizika v bydlení](#). Praha: SOÚ AV ČR.
- Mikeszová, M., M. Lux 2011. „Regionální nerovnosti ve finanční dostupnosti bydlení v ČR.“ Pp. 50-58 in M. Lux (ed.). [Standardy bydlení 2010/2011: Sociální nerovnosti a tržní rizika v bydlení](#). Praha: SOÚ AV ČR.
- Lux, M., P. Sunega, T. Katrňák 2011. „Třídy bydlení v post-socialistické společnosti: realita nebo budoucnost?“ Pp. 38-49 in M. Lux (ed.). [Standardy bydlení 2010/2011: Sociální nerovnosti a tržní rizika v bydlení](#). Praha: SOÚ AV ČR.
- Lux, M., M. Mikeszová 2011. „Restituce majetku a transformace soukromého nájemního bydlení v České republice.“ Pp. 7-18 in M. Lux (ed.). [Standardy bydlení 2010/2011: Sociální nerovnosti a tržní rizika v bydlení](#). Praha: SOÚ AV ČR.
- Sunega, P., M. Lux 2010. „Vliv regionálních rozdílů v dostupnosti bydlení na migraci za prací.“ Pp. 73-93 in Kuda, F., M. Lux (eds.). [Bydlení v regionech. Důsledky regionálních rozdílů v dostupnosti bydlení](#). Praha: Professional Publishing.
- Mikeszová, M., M. Lux., J. Sládek 2010. „Důsledky vývoje cen bydlení na potenciální i akutní ohrožení finanční nedostupností bydlení.“ Pp. 11-47 in Kuda F., M. Lux. (eds.). [Bydlení v regionech. Důsledky regionálních rozdílů v dostupnosti bydlení](#). Praha: Professional Publishing.
- Lux, M., P. Sunega 2010. „Bydlení a bytová politika v transformaci aneb nekonečno perspektiv a interpretací.“ Pp. 65-80 in Maříková H., T. Kostelecký, T. Lebeda, M. Škododová (eds.). [Jaká je naše společnost?](#) Praha: SLON.
- Sunega, P., M. Lux, M. Mikeszová 2008. „Souvislost mezi regionálními rozdíly ve finanční dostupnosti a rozdíly v ekonomické výkonnosti regionů v ČR.“ Pp. 87-106 in Lux, M., F. Kuda (eds.). [Regionální rozdíly v dostupnosti bydlení v České republice](#). Praha: SOÚ AV ČR.
- Lux, M., M. Mikeszová 2008. „Regionální rozdíly ve finanční dostupnosti nájemního bydlení mezi roky 2000-2006.“ Pp. 17-63 in Lux, M., F. Kuda (eds.). [Regionální rozdíly v dostupnosti bydlení v České republice](#). Praha: SOÚ AV ČR.
- Lux, M. 2002. „Změny ve spotřebních vzorcích českých domácností 1990-1999.“ Pp. 67-87 in Mansfeldová, Z., Tuček, M. (eds). [Současná česká společnost](#). Praha: SOÚ AV ČR.

## Články v zahraničních vědeckých časopisech vedených v databázi WoS

- Lux, M., T. Samec, V. Bartos, P. Sunega, J. Palguta, I. Boumová, L. Kázmér 2018. Who actually decides? Parental influence on the housing tenure choice of their children. *Urban Studies* 55 (2): 406-426.
- Lux, M. A. Cirman, P. Sunega 2017. [Housing restitution policies among post-socialist countries: explaining divergence](#). *International Journal of Housing Policy* 17 (1): 145-156.
- Lux, M., M. Hájek, L. Kázmér 2017. [Application of Agent-based Modelling for Estimation of Norm-based Dynamics of Housing Systems](#). *Housing, Theory and Society* 34 (4): 379-398.
- Lux, M., P. Gibas, I. Boumová, M. Hájek, P. Sunega 2017. [Reasoning behind choices: rationality and social norms in the housing market behaviour of first-time buyers in the Czech Republic](#). *Housing Studies* 32 (4): 517-539.
- Sunega, P. M. Lux 2016. [Subjective perception versus objective indicators of overcrowding and housing affordability](#). *Journal of Housing and the Built Environment* 31 (4): 695-717.
- Stephens, M., M. Lux, P. Sunega 2015. [Post-Socialist Housing Systems in Europe: Housing Welfare Regimes by Default?](#) *Housing Studies* 30 (8): 1210-1234.
- Lux, M., P. Sunega 2014. [The Impact of Housing Tenure in Supporting Ageing in Place: Exploring the Links between Housing Systems and Housing Options for the Elderly](#). *International Journal of Housing Policy* 14 (1): 30-55.
- Lux, M., P. Sunega 2014. [Public Housing in the Post-Socialist States of Central and Eastern Europe: Decline and an Open Future](#). *Housing Studies* 29 (4): 501-519.
- Lux, M., Mikeszová, M. 2013. [The role of a credit trap on paths to homelessness in the Czech Republic](#). *Journal of European Social Policy* 23 (2): 210-223.

- Lux, M., P. Sunega, T. Katrňák 2013. [Classes and Castles: Impact of Social Stratification on Housing Inequality in Post-Socialist States](#). *European Sociological Review* 29 (2): 274-288.
- Lux, M., M. Mikeszová 2012. [Property restitution and private rental housing in transition: the case of the Czech Republic](#). *Housing Studies* 27 (1): 77 – 96.
- Lux, M., Káhrik, A., Sunega, P. 2012. [Housing restitution and privatization: both catalysts and obstacles to the formation of private rental housing in the Czech Republic and Estonia](#). *International Journal of Housing Policy* 12 (2): 137-158.
- Lux, M., P. Sunega 2012. [Labour Mobility and Housing: The Impact of Housing Tenure and Housing Affordability on Labour Migration in the Czech Republic](#). *Urban Studies* 49 (3): 599-614.
- Hegedűs, J., M. Lux, P. Sunega 2011. [Decline and depression: the impact of the global economic crisis on housing markets in two post-socialist states](#). *Journal of Housing and the Built Environment* 26 (3): 315-333.
- Lux, M., P. Sunega 2010. [The future of housing systems after the transition: The case of the Czech Republic](#). *Communist and Post-Communist Studies* 43 (2): 221-231.
- Lux, M., P. Sunega 2010. [Interrelations between housing supply agents: the metropolitan housing market in Prague](#). *Post-Communist Economies* 22 (1): 99-117.
- Lux, M., P. Sunega, P. Boelhouwer 2009. [The effectiveness of selected housing subsidies in the Czech Republic](#). *Journal of Housing and the Built Environment* 24 (3): 249-269.
- Lux, M. 2007. [The Quasi-Normative Approach to Housing Affordability: The Case of the Czech Republic](#). *Urban Studies* 44 (5/6): 1009-1024.

### Články v českých vědeckých časopisech vedených v databázi WoS

- Vobecká, J., T. Kostecký, M. Lux 2014. [Rental Housing for Young Households in the Czech Republic: Perceptions, Priorities, and Possible Solutions](#). *Sociologický časopis/Czech Sociological Review* 50 (3): 365-390.
- Mikeszová, M., M. Lux 2013. [Faktory úspěšné reintegrace bezdomovců a nástroje bytové politiky pro řešení bezdomovství v ČR](#). *Sociologický časopis/Czech Sociological Review* 49 (1): 29-52.
- Sunega, P., M. Lux 2013. [Systémová rizika na trhu bydlení v ČR](#). *E+M Ekonomie a Management* 16 (4): 55-70.
- Mikeszová, M., M. Lux 2013. [Faktory úspěšné reintegrace bezdomovců a nástroje bytové politiky pro řešení bezdomovství v ČR](#). *Sociologický časopis/Czech Sociological Review* 49 (1): 29-52.
- Sunega, P., M. Lux 2010. [Segmentace českých domácností a orientační prognóza počtu domácností ve vybraných právních formách bydlení a typech zástavby do roku 2020](#). *Sociologický časopis/Czech Sociological Review* 46 (1): 3-41.
- Lux, M., P. Sunega 2010. [Udržitelnost vývoje cen bytů v České republice. \(Sustainability of House Price Trends in the Czech Republic\)](#). *Politická ekonomie* 58 (2): 225-252.
- Lux, M., P. Sunega 2010. [Private rental housing in the Czech Republic: Growth and...?](#) *Sociologický časopis/Czech Sociological Review* 46 (3): 349-373.
- Mikeszová, M., M. Lux, A. Morisseau 2009. [Potenciální finanční nedostupnost nájemního bydlení po deregulaci nájemního – regionální perspektiva](#). *Sociologický časopis/Czech Sociological Review* 45 (2): 315-343.
- Lux, M., T. Kostecký, M. Mikeszová, P. Sunega 2009. [Vybrané faktory poptávky po bydlení v pozadí vysokých cen bytů v Praze](#). *Sociologický časopis/Czech Sociological Review* 45 (5): 967-991.
- Sunega, P., M. Mikeszová, M. Lux 2009. [Příčiny regionálních nerovností ve finanční dostupnosti bydlení v ČR](#). *E+M. Ekonomie a management* 7(2): 55-75.
- Lux, M., P. Sunega 2007. [Vliv podmínek bydlení na zamýšlenou migraci české populace za prací](#). *Sociologický časopis/Czech Sociological Review* 43 (2): 305-332.
- Lux, M., P. Sunega 2006. [Vývoj finanční dostupnosti nájemního a vlastnického bydlení v průběhu hospodářské transformace v České republice \(1991–2003\)](#). *Sociologický časopis/Czech Sociological Review* 42 (5): 851-881.
- Lux, M. 2005. [O spokojenosti českých občanů s užívaným bydlením](#). *Sociologický časopis/Czech Sociological Review* 41 (2): 227-252.
- Lux, M., P. Sunega 2003. [Modelování rovnovážné úrovně nájemního a důsledků aplikace vybraných nástrojů bytové politiky](#). *Finance a úvěr* 53 (1-2): 31-59.
- Lux, M. 2000. [Sociální nájemní bydlení v ČR ve světle komparativního srovnání](#). *Sociologický časopis/Czech Sociological Review* 36 (2): 157-181.
- Lux, M. 2000. [Changes in consumption of households during 1990-1997](#). *Sociologický časopis/Czech Sociological Review* 8 (2): 211-232.
- Lux, M. 1997. [Konzervativní myšlení v postmoderní době](#). *Sociologický časopis/Czech Sociological Review* 33 (3): 273-288.

## Články ve vědeckých časopisech vedených databází Scopus

- Lux, M., P. Sunega 2017. [Social Housing in the Czech Republic: Change of Trend? Critical Housing Analysis 4 \(1\): 81-89.](#)
- Sunega, P., M. Lux 2007. [Market-Based Housing Finance Efficiency in the Czech Republic. European Journal of Housing Policy 7 \(3\): 241-273.](#)
- Lux, M. 2003. [Efficiency and effectiveness of housing policies in the Central and Eastern Europe countries. European Journal of Housing Policy 3 \(3\): 243-265.](#)
- Lux, M. 2001. [Social housing in the Czech republic, Poland and Slovakia. European Journal of Housing Policy 1 \(2\): 189-209.](#)

## Články v časopise ze seznamu recenzovaných periodik

- Lux, M., M. Mikeszová 2009. [Mezi-krajské a vnitro-krajské rozdíly v dostupnosti tržního nájemního bydlení. Urbanismus a územní rozvoj 12 \(4\): 46-48.](#)

## Certifikovaná metodika

- Mikeszová, M., M. Lux, P. Sunega, I. Boumová, D. Tichý, M. Kohout. 2017. [Certifikovaná metodika: Metodika identifikace tržního selhání v oblasti bydlení.](#) Certifikační orgán: Ministerstvo pro místní rozvoj.

## Studie, working papers

- Lux, M. 2014. [Milestones in the Development and Implementation of a Governmental Strategy on Homelessness in the Czech Republic. European Journal of Homelessness 8 \(2\): 95-118.](#)
- Lux, M. 2003. [Quasi-Normative Approach to Housing Affordability.](#) Discussion paper 1/2013. Glasgow: University of Glasgow.
- Lux, M. 2002. [Spokojenost českých občanů s bydlením.](#) Sociologické texty 02:3. Praha: SOÚ AV ČR.
- Lux, M. 2002. [Finanční dostupnost bydlení v ČR a zemích EU.](#) Studie 10/2002. Praha: Nadání Josefa, Marie a Zdeňky Hlávkových.
- Lux, M. 2000. [The Housing Policy Changes and Housing Expenditures in the Czech Republic.](#) Sociologické texty 1/2000. Praha: SOÚ AV ČR.
- Lux, M., P. Burdová. 2000. [Výdaje na bydlení, sociální bydlení a napětí na trhu s bydlením.](#) Studie 2/2000. Praha: Nadání Josefa, Marie a Zdeňky Hlávkových.

## Studijní/učební texty

- Lux, M. 2002. [Mikroekonomie bydlení.](#) Praha: Vysoká škola ekonomická.

## Výstupy aplikovaného výzkumu

- Lux, M., P. Gibas, I. Boumová, M. Hájek. 2015. "Reasoning Behind Choices: Rationality and Social Norms in Housing Market Behaviour". Pp. 69-98 in [Recent Trends in the real estate market and its analysis – 2015 edition.](#) NBP Working Paper No. 243. Warsaw: Polish National Bank.
- Lux, M., P. Sunega 2014. [Impact of Economic Crisis on House Prices in the Czech Republic measured on hedonic price index on bank data,](#) pp. 173-202, Working Paper No. 182. Warsaw: National Bank of Poland.
- Pfeiferová, Š., M. Lux, T. Dvořák, J. Havlíková, M. Mikeszová, P. Sunega (eds.) 2013. [Housing and Social Care for the Elderly in Central Europe: WP3 Main Findings Report.](#) Praha: SOÚ AV ČR.
- Mikeszová, M., Š. Pfeiferová, T. Dvořák, J. Havlíková, M. Lux, P. Sunega (eds.) 2013. [WP3: Catalogue of Practices.](#) Praha: SOÚ AV ČR.
- Lux, M., O. Špaček, T. Dvořák, E. Mitchell, P. Sunega, Š. Pfeiferová 2012. [Odhad potřeby sociálních bytů v MČ Praha 2 do roku 2050.](#) Praha: SOÚ AV ČR.
- Sunega, P., R. Jahoda, T. Kostecký, M. Lux, K. Báťa 2011. [Reforma bytové politiky v ČR: návrh a výsledky simulací.](#) Praha: SOÚ AV ČR.

- Mikeszová, M., P. Sunega, T. Kostelecký, M. Lux, J. Sládek 2010. [Dopady hospodářské krize na finanční dostupnost bydlení – analýza a možné nástroje státu](#). Praha: SOÚ AV ČR.
- Sunega, P., M. Lux, M. Mikeszová 2010. [Regionální rozdíly ve finanční dostupnosti bydlení jako bariéra pro migraci za prací – analýza a možné nástroje státu](#). Praha: SOÚ AV ČR.
- Lux, M., T. Kostelecký, P. Sunega, J. Vobecká, J. Sládek 2010. [Moderní nástroje sociálního bydlení pro mladé rodiny jako nepřímá podpora růstu porodnosti](#). Praha: SOÚ AV ČR.
- Lux, M., M. Mikeszová, P. Sunega 2010. [Podpora dostupnosti bydlení pro lidi akutně ohrožené sociálním vyloučením – mezinárodní perspektiva a návrhy opatření v ČR](#). Praha: SOÚ AV ČR.
- Lux, M. 2009. „Housing Finance“ Pp. 25-34 in [Country profile on the housing sector - Belarus](#). New York, Ženeva: United Nations.
- Lux, M., P. Sunega, M. Mikeszová, J. Večerník, F. Matyáš 2006. [Analýza opatření bytové politiky směřujících k podpoře flexibility práce v ČR. 2. díl – výsledky empirických šetření](#). Praha: SOÚ AV ČR.
- Lux, M., P. Sunega, M. Mikeszová, J. Večerník, F. Matyáš 2006. [Analýza opatření bytové politiky směřujících k podpoře flexibility práce v ČR. 1. díl – teoretický úvod](#). Praha: SOÚ AV ČR.
- Lux, M. 2005. „Present State of Housing Finance in Countries of Transition“. Pp. 3-9 in [Housing Finance Systems for Countries in Transition: Principles and Examples](#). New York, Ženeva: United Nations.
- Lux, M. 2002. „Legal Framework.“ Pp. 45-56 in [Country profile on the housing sector - Albania](#). New York, Ženeva: United Nations.
- Lux, M. (ed.) 2001. [Social Housing in Europe 2000](#). Praha: SOÚ AV ČR.

### Redakční činnost

- šéfredaktor *Critical Housing Analysis* (Scopus)
- člen redakční rady *International Journal of Housing Policy* (WoS)

### Popularizační články

- řada článků a komentářů v denním tisku (Hospodářské noviny, Mladá fronta Dnes, Lidové noviny)
- rozhovory v denním tisku a týdenících (Respekt, Reflex, Ekonom), elektronických médiích (Ihned, Aktuálně.cz, Seznam.cz), rozhlasu a televizi (ČRo Radiožurnál, Frekvence 1, ČT1, SeznamTV, Impuls)

## Seznam ohlasů Web of Science - citace Statě

**Lux Martin, Tomáš Samec, Vojtěch Bartoš, Petr Sunega, Jan Palguta, Irena Boumová, Ladislav Kázměr. 2018. 'Who Actually Decides? Parental Influence on the Housing Tenure Choice of Their Children'. *Urban Studies* 55 (2): 406–26. DOI: 10.1177/0042098016646665.**

- Druta Oana, Richard Ronald. 2018. 'Intergenerational Support for Autonomous Living in a Post-Socialist Housing Market: Homes, Meanings and Practices'. *Housing Studies* 33 (2): 299–316. DOI: 10.1080/02673037.2017.1280141.
- Gluszak Michal, Bartłomiej Marona. 2017. 'Discrete Choice Model of Residential Location in Krakow'. *Journal of European Real Estate Research* 10 (1): 4–16. DOI: 10.1108/JERER-01-2016-0006.
- Hubers Christa, Caroline Dewilde, Paul M. de Graaf. 2018. 'Parental marital dissolution and the intergenerational transmission of homeownership.' *Housing Studies* 33 (2): 247-283, DOI: 10.1080/02673037.2017.1408779.
- Nethercote Megan. 2018. 'Immaterial Inheritance: The Socialization of Cultures of Housing Consumption.' *Housing, Theory and Society*, DOI: [10.1080/14036096.2018.1471002](https://doi.org/10.1080/14036096.2018.1471002).
- Mandič Srna. 2018. 'Motives for Home Ownership: Before and After the Transition'. *Housing, Theory and Society* 35(3): 281-299. DOI: [10.1080/14036096.2017.1329164](https://doi.org/10.1080/14036096.2017.1329164).
- Ronald Richard, Christian Lennartz. 2018. 'Housing Careers, Intergenerational Support and Family Relations'. *Housing Studies* 33 (2): 147–59. DOI: 10.1080/02673037.2017.1416070.

**Lux Martin, Petr Gibas, Irena Boumová, Martin Hájek, Petr Sunega. 2017. 'Reasoning behind Choices: Rationality and Social Norms in the Housing Market Behaviour of First-Time Buyers in the Czech Republic'. *Housing Studies* 32 (4): 517–39. DOI: 10.1080/02673037.2016.1219331.**

- Andre Stefanie, Caroline Dewilde, Ruud Luijckx. 2017. 'The Tenure Gap in Electoral Participation: Instrumental Motivation or Selection Bias? Comparing Homeowners and Tenants across Four Housing Regimes'. *International Journal of Comparative Sociology* 58 (3): 241–65. DOI: 10.1177/0020715217712779.
- Soaita Adriana Mihaela, Caroline Dewilde. 2017. 'A Critical-Realist View of Housing Quality within the Post-Communist EU States: Progressing towards a Middle-Range Explanation.' *Housing, Theory and Society*. DOI: [10.1080/14036096.2017.1383934](https://doi.org/10.1080/14036096.2017.1383934).

**Lux Martin, Andreja Cirman, Petr Sunega. 2017. Housing restitution policies among post-socialist countries: explaining divergence. *International Journal of Housing Policy* 17 (1): 145-156. DOI: 10.1080/14616718.2016.1246602.**

- Mandič Srna. 2018. 'Motives for Home Ownership: Before and After the Transition'. *Housing, Theory and Society* 35 (3): 281–99. DOI: 10.1080/14036096.2017.1329164.
- Soaita Adriana Mihaela, Caroline Dewilde. 2017. 'A Critical-Realist View of Housing Quality within the Post-Communist EU States: Progressing towards a Middle-Range Explanation'. *Housing, Theory and Society* DOI: 10.1080/14036096.2017.1383934.

**Sunega Petr, Martin Lux. 2016. 'Subjective Perception versus Objective Indicators of Overcrowding and Housing Affordability'. *Journal of Housing and the Built Environment* 31 (4): 695–717. DOI: 10.1007/s10901-016-9496-3.**

- Dewilde Caroline. 2017. 'Do Housing Regimes Matter? Assessing the Concept of Housing Regimes through Configurations of Housing Outcomes'. *International Journal of Social Welfare* 26 (4): 384–404. DOI: 10.1111/ijsw.12261.
- Soaita, Adriana Mihaela, and Caroline Dewilde. 2017. 'A Critical-Realist View of Housing Quality within the Post-Communist EU States: Progressing towards a Middle-Range Explanation'. *Housing, Theory and Society*. DOI: 10.1080/14036096.2017.1383934.

**Stephens Mark, Martin Lux, Petr Sunega. 2015. 'Post-Socialist Housing Systems in Europe: Housing Welfare Regimes by Default?' *Housing Studies* 30 (8): 1210–34. DOI: 10.1080/02673037.2015.1013090.**

- Arundel Rowan, Christian Lennartz. 2017. 'Returning to the Parental Home: Boomerang Moves of Younger Adults and the Welfare Regime Context'. *Journal of European Social Policy* 27 (3): 276–94. DOI: 10.1177/0958928716684315.

- Bohle Dorothee. 2018. 'Mortgaging Europe's Periphery'. *Studies in Comparative International Development* 53 (2): 196–217. DOI: 10.1007/s12116-018-9260-7.
- Buckley Robert, Ashna Mathema. 2018. 'Housing Privatization InRomania: An Anti-Commons Tragedy?' *Economics of Transition* 26 (1): 127–45. DOI: 10.1111/ecot.12140.
- Büdenbender, M., O. Golubchikov. 2017. 'The Geopolitics of Real Estate: Assembling Soft Power via Property Markets'. *International Journal of Housing Policy* 17 (1): 75–96. DOI: 10.1080/14616718.2016.1248646.
- Byrne Michael, Michelle Norris. 2018. 'Procyclical Social Housing and the Crisis of Irish Housing Policy: Marketization, Social Housing, and the Property Boom and Bust'. *Housing Policy Debate* 28 (1): 50–63. DOI: 10.1080/10511482.2016.1257999.
- Cai Wenjie, Xinhai Lu. 2017. 'Post-Transitional Housing Systems: China and Russia Compared'. *Journal of Housing and the Built Environment* 32 (2): 191–209. DOI: 10.1007/s10901-016-9507-4.
- Dewilde Caroline. 2017. 'Do Housing Regimes Matter? Assessing the Concept of Housing Regimes through Configurations of Housing Outcomes'. *International Journal of Social Welfare* 26 (4): 384–404. DOI: 10.1111/ijsw.12261.
- Druta Oana, Richard Ronald. 2018a. 'Intergenerational Support for Autonomous Living in a Post-Socialist Housing Market: Homes, Meanings and Practices'. *Housing Studies* 33 (2): 299–316. DOI: 10.1080/02673037.2017.1280141.
- ———. 2018b. 'Intergenerational Support for Autonomous Living in a Post-Socialist Housing Market: Homes, Meanings and Practices'. *Housing Studies* 33 (2): 299–316. DOI: 10.1080/02673037.2017.1280141.
- Chelcea Liviu, Oana Druta. 2016. 'Zombie Socialism and the Rise of Neoliberalism in Post-Socialist Central and Eastern Europe'. *Eurasian Geography and Economics* 57 (4–5): 521–44. DOI: 10.1080/15387216.2016.1266273.
- Mandič Srna. 2018. 'Motives for Home Ownership: Before and After the Transition'. *Housing, Theory and Society* 35 (3): 281–99. DOI: [10.1080/14036096.2017.1329164](https://doi.org/10.1080/14036096.2017.1329164).
- Marcinczak Szymon, Tiit Tarnmaru, Agnieszka Ogradowczyk. 2017. 'Exploring Patterns of Socioeconomic Residential Intermixing in Tallinn'. *Cities* 67: 95–103. DOI: 10.1016/j.cities.2017.04.011.
- Norris Michelle, Michael Byrne. 2018. 'Housing Market (in)Stability and Social Rented Housing: Comparing Austria and Ireland during the Global Financial Crisis'. *Journal of Housing and the Built Environment* 33 (2): 227–45. DOI: 10.1007/s10901-018-9595-4.
- Pojani Dorina, Kenneth Baar. 2016. 'Multi-Family Housing Management in Post-Socialist Countries: The Albanian Experience'. *Journal of Housing and the Built Environment* 31 (4): 743–60. DOI: 10.1007/s10901-016-9498-1.
- Přidalová Ivana, Martin Ouředníček. 2017. 'The Role of Foreign Migration in the Changing Socio-Spatial Differentiation of Prague'. *Sociologický časopis/Czech Sociological Review* 53 (5): 659–92. DOI: 10.13060/00380288.2017.53.5.360.
- Stephens Mark. 2017. 'Piketty, Inequality and Housing'. *Housing Theory and Society* 34 (2): 167–70. DOI: 10.1080/14036096.2017.1293381.
- ———. 2018. 'Housing Theory: Impoverished, Ethically Speaking'. *Housing Theory and Society* 35 (2): 246–52. DOI: 10.1080/14036096.2017.1366940.
- Wind Barend, Philipp Lersch, Caroline Dewilde. 2017. 'The Distribution of Housing Wealth in 16 European Countries: Accounting for Institutional Differences'. *Journal of Housing and the Built Environment* 32 (4): 625–47. DOI: 10.1007/s10901-016-9540-3.
- Winston Nessa. 2017. 'Multifamily Housing and Resident Life Satisfaction in Europe: An Exploratory Analysis'. *Housing Studies* 32 (7): 887–911. DOI: 10.1080/02673037.2017.1280776.
- Zavisca Jane R., Theodore P. Gerber. 2016. 'The Socioeconomic, Demographic, and Political Effects of Housing in Comparative Perspective'. *Annual Review of Sociology* 42:347–367. DOI: [10.1146/annurev-soc-081715-074333](https://doi.org/10.1146/annurev-soc-081715-074333)

**Lux Martin, Petr Sunega. 2014. The Impact of Housing Tenure in Supporting Ageing in Place: Exploring the Links between Housing Systems and Housing Options for the Elderly. *International Journal of Housing Policy* 14 (1): 30-55. DOI: 10.1080/14616718.2014.884880.**

- Lehmann Štěpánka, Jana Havlíková. 2015. 'Predictors of the Availability and Variety of Social Care Services for Older Adults: Comparison of Central European Countries'. *Journal of Social Service Research* 41 (1): 113–32. DOI: 10.1080/01488376.2014.959150.
- Val Colic-Peisker, Rachel Ong, Gavin Wood. 2015. 'Asset Poverty, Precarious Housing and Ontological Security in Older Age: An Australian Case Study'. *International Journal of Housing Policy* 15 (2): 67-186. DOI: 10.1080/14616718.2014.984827.

**Lux Martin, Petr Sunega. 2014. 'Public Housing in the Post-Socialist States of Central and Eastern Europe: Decline and an Open Future'. *Housing Studies* 29 (4): 501–19. DOI: 10.1080/02673037.2013.875986.**

- Ball Michael. 2016. 'Housing provision in 21st century Europe'. *Habitat International* 54 (3): 182-188. DOI: [10.1016/j.habitatint.2015.11.024](https://doi.org/10.1016/j.habitatint.2015.11.024)
- Czembrowski Piotr, Jakub Kronenberg. 2016. 'Hedonic Pricing and Different Urban Green Space Types and Sizes: Insights into the Discussion on Valuing Ecosystem Services'. *Landscape and Urban Planning* 146: 11–19. DOI: 10.1016/j.landurbplan.2015.10.005.
- Gibas Petr. 2017. 'Home as a Conceptual Frame, a Topic and a Research Field: Review Article on Recent and Current Developments in the Study of Home'. *Sociologický časopis/Czech Sociological Review* 53 (2): 241–68. DOI: 10.13060/00380288.2017.53.2.315.
- Chelcea Liviu, Oana Druta. 2016. 'Zombie Socialism and the Rise of Neoliberalism in Post-Socialist Central and Eastern Europe'. *Eurasian Geography and Economics* 57 (4–5): 521–44. DOI: 10.1080/15387216.2016.1266273.
- Soaita Adriana Mihaela, Caroline Dewilde. 2017. 'A Critical-Realist View of Housing Quality within the Post-Communist EU States: Progressing towards a Middle-Range Explanation.' *Housing, Theory and Society*, DOI: [10.1080/14036096.2017.1383934](https://doi.org/10.1080/14036096.2017.1383934)

**Lux Martin, Martina Mikeszová. 2013. 'The Role of a Credit Trap on Paths to Homelessness in the Czech Republic'. *Journal of European Social Policy* 23 (2): 210–23. DOI: 10.1177/0958928712471223.**

- Gosme Liz. 2014. 'Key Steps towards a European Union Homelessness Policy'. *Journal of European Social Policy* 24 (3): 289–99. DOI: 10.1177/0958928714525816.

**Lux Martin, Petr Sunega, Tomáš Katrňák. 2013. 'Classes and Castles: Impact of Social Stratification on Housing Inequality in Post-Socialist States'. *European Sociological Review* 29 (2): 274–88. DOI: 10.1093/esr/jcr060.**

- Andre Stefanie, Caroline Dewilde, Ruud Luijkx. 2017. 'The Tenure Gap in Electoral Participation: Instrumental Motivation or Selection Bias? Comparing Homeowners and Tenants across Four Housing Regimes'. *International Journal of Comparative Sociology* 58 (3): 241–65. DOI: 10.1177/0020715217712779.
- Filandri Marianna, Manuela Olagnero. 2014. 'Housing Inequality and Social Class in Europe'. *Housing Studies* 29 (7): 977–93. DOI: 10.1080/02673037.2014.925096.
- Chen Junhua, Ying Wu, Huijia Li. 2017. 'Vocational Status, Hukou and Housing Migrants in the New Century: Evidence from a Multi-City Study of Housing Inequality'. *Social Indicators Research* January DOI: 10.1007/s11205-017-1562-z.
- Přidalová Ivana, Jiří Hasman. 2018. 'Immigrant Groups and the Local Environment: Socio-Spatial Differentiation in Czech Metropolitan Areas'. *Geografisk Tidsskrift-Danish Journal of Geography* 118 (1): 72–87. DOI: 10.1080/00167223.2017.1370382.
- Smith Joe, Tomáš Kostelecký, Petr Jehlicka. 2015. 'Quietly Does It: Questioning Assumptions about Class, Sustainability and Consumption'. *Geoforum* 67: 223–32. DOI: 10.1016/j.geoforum.2015.03.017.
- Tan Shukui, Siliang Wang, Conghui Cheng. 2016. 'Change of Housing Inequality in Urban China and Its Decomposition: 1989-2011'. *Social Indicators Research* 129 (1): 29–45. DOI: 10.1007/s11205-015-1089-0.
- Ye Dan, Jingxiang Zhang, Guoliang Xu. 2017. 'Peripherization of Indemnificatory Housing Community under Land-Centered Urban Transformation: The Case of Nanjing, China'. *Sustainability* 9 (4): 656. DOI: 10.3390/su9040656.
- Zavisca Jane R., Theodore P. Gerber. 2016. 'The Socioeconomic, Demographic, and Political Effects of Housing in Comparative Perspective'. *Annual Review of Sociology* 42:347–367. DOI: [10.1146/annurev-soc-081715-074333](https://doi.org/10.1146/annurev-soc-081715-074333).

**Lux Martin, Anneli Kährrik, Petr Sunega. 2012. 'Housing Restitution and Privatisation: Both Catalysts and Obstacles to the Formation of Private Rental Housing in the Czech Republic and Estonia'. *International Journal of Housing Policy* 12 (2): 137–58. DOI: 10.1080/14616718.2012.681574.**

- Górczyńska Magdalena. 2016. 'The property restitution in Warsaw: renaissance or decline of pre-war buildings?'. *Journal of Housing and the Built Environment* 31: 367-386. DOI: 10.1007/s10901-015-9450-9
- Górczyńska Magdalena. 2017. 'Mechanisms of Property Ownership Change and Social Change in Inner-City Warsaw (Poland)'. *Urban Studies* DOI: 10.1177/0042098017730006.
- Kährik Anneli, Jakub Novák, Jana Temelová, Kati Kadarik, Tiit Tammaru. 2015. 'Patterns and drives of inner city social differentiation in Prague and Tallinn.' *Geografie* 120 (2): 275-295.
- Kährik Anneli, Jana Temelová, Kati Kadarik, Jan Kubeš. 2016. 'What Attracts People to Inner City Areas? The Cases of Two Post-Socialist Cities in Estonia and the Czech Republic'. *Urban Studies* 53 (2): 355–72. DOI: 10.1177/0042098014567444.
- Nuga Mari, Kadri Leetmaa, Tiit Tammaru. 2016. 'Durable Domestic Dreams: Exploring Homes in Estonian Socialist-Era Summerhouse Settlements'. *International Journal of Urban and Regional Research* 40 (4): 866–83. DOI: 10.1111/1468-2427.12403.
- Pastak Ingmar, Anneli Kährik. 2016. 'The Impacts of Culture-Led Flagship Projects on Local Communities in the Context of Post-Socialist Tallinn'. *Sociologický časopis/Czech Sociological Review* 52 (06): 963–90. DOI: 10.13060/00380288.2016.52.6.292.
- Temelová Jana, Jakub Novák, Anneli Kährik, Tiit Tammaru. 2017. 'Neighbourhood Trajectories in the Inner Cities of Prague and Tallinn: What Affects the Speed of Social and Demographic Change?' *Geografiska Annaler: Series B, Human Geography* 98 (4): 349–66. DOI: 10.1111/geob.12109.

**Lux Martin, Petr Sunega. 2012. 'Labour Mobility and Housing: The Impact of Housing Tenure and Housing Affordability on Labour Migration in the Czech Republic'. *Urban Studies* 49 (3): 489–504. DOI: 10.1177/0042098011405693.**

- Aramburu Mikel. 2015. 'Rental as A Taste of Freedom: The Decline of Home Ownership amongst Working-Class Youth in Spain during Times of Crisis'. *International Journal of Urban and Regional Research* 39 (6): 1172–90. DOI: 10.1111/1468-2427.12218.
- Buch Tanja, Silke Hamann, Annkatrin Niebuhr, Anja Rossen. 2014. 'What Makes Cities Attractive? The Determinants of Urban Labour Migration in Germany'. *Urban Studies* 51 (9): 1960–78. DOI: 10.1177/0042098013499796.
- Csizmadya Adrienne, Jozsef Hegedus, Gyula Nagy. 2017. 'The Effect of GFC on Tenure Choice in a Post-Socialist Country - the Case of Hungary'. *International Journal of Housing Policy* 17 (2): 249–75. DOI: 10.1080/19491247.2017.1293409.
- Domalewski Pavel, Jan Baxa. 2015. 'The Development of Regional Differentiation of Office Construction in the Czech Republic: 1990-2010'. *Moravian Geographical Reports* 23 (1): 21–33. DOI: 10.1515/mgr-2015-0003
- Gilbert Alan. 2016. 'Rental Housing: The International Experience'. *Habitat International* 54: 173–81. DOI: 10.1016/j.habitatint.2015.11.025.
- Gluszek Michal, Bartłomiej Marona. 2017. 'Discrete Choice Model of Residential Location in Krakow'. *Journal of European Real Estate Research* 10 (1): 4–16. DOI: 10.1108/JERER-01-2016-0006.
- Haas Anette, Liv Osland. 2014. 'Commuting, Migration, Housing and Labour Markets: Complex Interactions'. *Urban Studies* 51 (3): 463–76. DOI: 10.1177/0042098013498285.
- Konečný Martin, Dominik Stroukal. 2015. 'Does Housing Market Impair Employment in The Czech Republic?' *International Journal of Housing Markets and Analysis* 8 (3): 318–34. DOI: 10.1108/IJHMA-09-2014-0039.
- Maier Karel, Daniel Franke. 2015. 'Trends in Spatial Socio-economic Polarisation in the Czech Republic 2001-2011'. *Sociologický časopis/Czech Sociological Review* 51 (1): 89–123.
- Špalková Dagmar, Jiří Špalek. 2017. 'Housing of Seniors in the Czech Republic: Challenges for Social Services'. *Journal of Social Service Research* 43 (5): 580–92. DOI: 10.1080/01488376.2017.1345820.
- Špalková Dagmar, Jiří Špalek. 2014. 'Does Rent Deregulation Influence Housing Tenure Choice? The Case of the Czech Republic'. *Ekonomický časopis* 62 (7): 692–708.
- Zander Kerstin K., Andrew J. Taylor, Dean B. Carson. 2016. 'Impacts of Service and Infrastructure Provision on Indigenous Temporary Mobility in the Northern Territory of Australia: Insights from the 2011 Census'. *Population Space and Place* 22 (1): 99–116. DOI: 10.1002/psp.1871.
- Zavisca Jane R., Theodore P. Gerber. 2016. 'The Socioeconomic, Demographic, and Political Effects of Housing in Comparative Perspective'. *Annual Review of Sociology* 42:347–367. DOI: 10.1146/annurev-soc-081715-074333

**Lux Martin, Martina Mikeszová. 2012. 'Property Restitution and Private Rental Housing in Transition: The Case of the Czech Republic'. *Housing Studies* 27 (1): 77–96. DOI: 10.1080/02673037.2012.629643.**

- Galčanová Lucie, Dana Sýkorová. 2015. 'Socio-Spatial Aspects of Ageing in an Urban Context: An Example from Three Czech Republic Cities'. *Ageing & Society* 35 (6): 1200–1220. DOI: 10.1017/S0144686X14000154.
- Galčanová Lucie, Barbora Vacková. 2016. "How to Wind the Clock of the Day?" Solo Living Phenomena and the Various Stabilities of Home'. *Home Cultures* 13 (3): 225–54. DOI: 10.1080/17406315.2016.1258124.
- Gibas Petr. 2017. 'Home as a Conceptual Frame, a Topic and a Research Field: Review Article on Recent and Current Developments in the Study of Home'. *Sociologický časopis/Czech Sociological Review* 53 (2): 241–68. DOI: 10.13060/00380288.2017.53.2.315.
- Gorczynska Magdalena. 2016. 'The Property Restitution in Warsaw: Renaissance or Decline of Pre-War Buildings?' *Journal of Housing and the Built Environment* 31 (2): 367–86. DOI: 10.1007/s10901-015-9450-9.
- Hegedüs Jozsef, Vera Horváth, Nóra Tosics. 2014. 'Economic and Legal Conflicts between Landlords and Tenants in the Hungarian Private Rental Sector'. *International Journal of Housing Policy* 14 (2): 141–63. DOI: [10.1080/14616718.2014.908571](https://doi.org/10.1080/14616718.2014.908571).
- Jahoda Robert, Jana Godarova. 2017. 'Housing for the Elderly - Are Older Adults a New Vulnerable Group?' In *Proceedings of the 21st International Conference Current Trends in Public Sector Research*, L. Matejova (ed.), 281–88. Brno: Masarykova Univerzita.
- Kadar Balint. 2018. 'Hotel Development through Centralized to Liberalized Planning Procedures: Prague Lost in Transition'. *Tourism Geographies* 20 (3): 461–80. DOI: 10.1080/14616688.2017.1375974.
- Kala Lukas, Lucie Galčanová, Vojtěch Pelikan. 2017. 'Narratives and Practices of Voluntary Simplicity in the Czech Post-Socialist Context'. *Sociologický časopis/Czech Sociological Review* 53 (6): 831–53. DOI: 10.13060/00380288.2017.53.6.377.
- Mandič Srna. 2018. 'Motives for Home Ownership: Before and After the Transition'. *Housing, Theory and Society* 35 (3): 281–99. DOI: [10.1080/14036096.2017.1329164](https://doi.org/10.1080/14036096.2017.1329164).
- Špačková Petra, Lucie Pospisilova, Martin Ouředníček. 2016. 'The Long-Term Development of Socio-Spatial Differentiation in Socialist and Post-Socialist Prague'. *Sociologický časopis/Czech Sociological Review* 52 (6): 821–60. DOI: 10.13060/00380288.2016.52.6.288.
- Temelova Jana, Alena Slezakova. 2014. 'The Changing Environment and Neighbourhood Satisfaction in Socialist High-Rise Panel Housing Estates: The Time-Comparative Perceptions of Elderly Residents in Prague'. *Cities* 37: 82–91. DOI: 10.1016/j.cities.2013.12.002.

**Hegedüs Jozsef, Martin Lux, Petr Sunega. 2011. 'Decline and Depression: The Impact of the Global Economic Crisis on Housing Markets in Two Post-Socialist States'. *Journal of Housing and the Built Environment* 26 (3): 315–33. DOI: 10.1007/s10901-011-9228-7.**

- Csizmady Adrienne, Jozsef Hegedus, Gyula Nagy. 2017. 'The Effect of GFC on Tenure Choice in a Post-Socialist Country - the Case of Hungary'. *International Journal of Housing Policy* 17 (2): 249–75. DOI: 10.1080/19491247.2017.1293409.
- Sang Jun, Nam-Hyuk Ham, Ju-Hyung Kim, Jae-Jun Kim. 2014. 'Impacts of Macroeconomic Fluctuations on Insolvency: Case of Korean Construction Companies'. *Journal of Management in Engineering* 30 (5): 05014009-1-9. DOI: 10.1061/(ASCE)ME.1943-5479.0000235.
- Wieser Robert, Alexis Mundt. 2014. '[Housing subsidies and taxation in six EU countries: Trends, structures and recent measures in the light of the global financial crisis](https://doi.org/10.1108/JERER-01-2014-0006)'. *Journal of European Real Estate Research* 7(3): 248-269. DOI: [10.1108/JERER-01-2014-0006](https://doi.org/10.1108/JERER-01-2014-0006).

**Lux Martin, Petr Sunega. 2010. 'The Future of Housing Systems after the Transition - The Case of the Czech Republic'. *Communist and Post-Communist Studies* 43 (2): 221–31. DOI: 10.1016/j.postcomstud.2010.04.001.**

- Galčanová Lucie, Dana Sýkorová. 2015. 'Socio-Spatial Aspects of Ageing in an Urban Context: An Example from Three Czech Republic Cities'. *Ageing & Society* 35 (6): 1200–1220. DOI: 10.1017/S0144686X14000154.
- Galčanová Lucie, Barbora Vacková. 2016. 'How to Wind the Clock of the Day?' Solo Living Phenomena and the Various Stabilities of Home'. *Home Cultures* 13 (3): 225–54. DOI: 10.1080/17406315.2016.1258124.
- Khmel'nitskaya Marina. 2014. 'Russian Housing Finance Policy: State-Led Institutional Evolution'. *Post-Communist Economies* 26 (2): 149–75. DOI: 10.1080/14631377.2014.904104.

- Marcinczak Szymon, Sako Musterd, Marcin Stepniak. 2012. 'Where the Grass Is Greener: Social Segregation in Three Major Polish Cities at the Beginning of the 21st Century'. *European Urban and Regional Studies* 19 (4): 383–403. DOI: 10.1177/0969776411428496.
- Novotná Marie, Jiří Preis, Jan Kopp, Michael Bartoš. 2013. 'Changes in Migration to Rural Regions in the Czech Republic: Position and Perspectives'. *Moravian Geographical Reports* 21 (3): 37–54.
- Přidalová Ivana, Jiří Hasman. 2018. 'Immigrant Groups and the Local Environment: Socio-Spatial Differentiation in Czech Metropolitan Areas'. *Geografisk Tidsskrift-Danish Journal of Geography* 118 (1): 72–87. DOI: 10.1080/00167223.2017.1370382.
- Strielkowski Wadim, Matthew Sanderson. 2013. 'Structural Channels for Ukrainian Labour Migration in the Czech Republic'. *Trames-Journal of the Humanities and Social Sciences* 17 (3): 313–23. DOI: 10.3176/tr.2013.3.06.
- Strielkowski Wadim, Gordon Rausser. 2013. 'International Labour Migration and Structural Channels: A Case Study of Ukrainian Working Migrants in the Czech Republic'. *Ekonomický časopis* 61 (10): 1034–52.
- Špačková Petra, Nina Dvořáková, Martina Tobrmanová. 2016. 'Residential Satisfaction and Intention to Move: The Case of Prague's New Suburbanites'. *Geografiska Annaler Series B-Human Geography* 98 (4): 331–48.
- Zarecor, Kimberly Elman. 2012. 'Socialist Neighborhoods after Socialism: The Past, Present, and Future of Postwar Housing in the Czech Republic'. *East European Politics and Societies* 26 (3): 486–509. DOI: 10.1177/0888325411428968.

**Lux Martin, Petr Sunega. 2010. 'The Sustainability of House Price Trends in the Czech Republic'. *Politická ekonomie* 58 (2): 225–52. DOI: 10.18267/j.polek.728.**

- Hlaváček Michal, Luboš Komárek. 2011. 'Regional Analysis of Housing Price Bubbles and Their Determinants in the Czech Republic'. *Finance a Uver-Czech Journal of Economics and Finance* 61 (1): 67–91. RePEc: <http://ideas.repec.org/a/fau/fauart/v61y2011i1p67-91.html>
- Sanderson Matthew, Wadim Strielkowski, Katerina Hlustikova. 2014. 'Ukrainian Labour Migration in the Czech Republic: Brain-Drain and the Existence of Structural Channels'. *Politická ekonomie* 62 (4): 542–59. DOI: 10.18267/j.polek.968.
- Tsharakyán Ashot, Petr Zemčík. 2016. 'Did Rent Deregulation Alter Tenure Choice Decisions in the Czech Republic?' *Economics of Transition* 24 (2): 335–60. DOI: [10.1111/ecot.12092](https://doi.org/10.1111/ecot.12092).

**Lux Martin, Petr Sunega. 2010. 'Private Rental Housing in the Czech Republic: Growth And ... ?' *Sociologický časopis/Czech Sociological Review* 46 (3): 349–73. DOI: 10.2307/41132863.**

- Kostelecký Tomáš, Vera Patočková, Michal Illner. 2012. 'Problem Residential Neighbourhoods and Policies Aimed at Their Regeneration in the Post-socialist City: A Case Study of Prague'. *Sociologický časopis/Czech Sociological Review* 48 (1): 39–63.
- Přidalová Ivana, Jiří Hasman. 2018. 'Immigrant Groups and the Local Environment: Socio-Spatial Differentiation in Czech Metropolitan Areas'. *Geografisk Tidsskrift-Danish Journal of Geography* 118 (1): 72–87. DOI: 10.1080/00167223.2017.1370382.
- Špalková Dagmar, Jiří Špalek. 2014. 'Does Rent Deregulation Influence Housing Tenure Choice? The Case of the Czech Republic'. *Ekonomický časopis* 62 (7): 692–708. ISSN 0013-3035.
- Zarecor [Kimberly Elman. 2011.](#) 'Socialist Neighborhoods after Socialism. The Past, Present, and Future of Postwar Housing in the Czech Republic'. *East European Politics and Societies: and Cultures* 26(3): 486-509 DOI: 10.1177/0888325411428968.

**Lux Martin, Petr Sunega, Peter Boelhouwer. 2009. 'The Effectiveness of Selected Housing Subsidies in the Czech Republic'. *Journal of Housing and the Built Environment* 24 (3): 249–69. DOI: 10.1007/s10901-009-9153-1.**

- Czischke Darinka, Gerard van Bortel. 2018. 'An exploration of concepts and policies on 'affordable housing' in England, Italy, Poland and The Netherlands'. *Journal of Housing and the Built Environment* DOI: 10.1007/s10901-018-9598-10/09668136.2015.1019429.
- Heylen Kristof. 2013. 'The distributional impact of housing subsidies in Flanders'. *International Journal of Housing Policy* 13(1): 45-65. DOI: [10.1080/14616718.2013.764660](https://doi.org/10.1080/14616718.2013.764660).
- Serban Mihaela. 2015. 'The Exceptionalism of Housing in the Ideology and Politics of Early Communist Romania (1945–1965)'. *Europe-Asia Studies* 67(3): 443-467, DOI: [10.1080/09668136.2015.1019429](https://doi.org/10.1080/09668136.2015.1019429).

- Zarecor Kimberly Elman. 2012. 'Socialist Neighborhoods after Socialism The Past, Present, and Future of Postwar Housing in the Czech Republic'. *East European Politics and Societies* 26 (3): 486–509. DOI: 10.1177/0888325411428968.

**Sunega Petr, Martina Mikeszová, Martin Lux. 2009. 'The Factors of Regional Inequalities in Housing Affordability in the Czech Republic of Regional Inequalities in Housing Affordability in the Czech Republic'. *E & M Ekonomie a Management* 12 (2): 55–75.**

- Jacová Helena, Jaroslava Syrovátková. 2009. *Suggestions by Municipalities on How to Deal with Regional Disparities in the Czech Republic*. A. Kocourek (ed.). Liberec: Technical Univ Liberec, Faculty Economics.
- Tvrđon Michal, Karel Skokan. 2011. 'Regional Disparities and the Ways of Their Measurement: The Case of the Visegrad Four Countries'. *Technological and Economic Development of Economy* 17 (3): 501–18. DOI: 10.3846/20294913.2011.603485.

**Mikeszová Martina, Martin Lux, Anne Morisseau. 2009. 'The Potential Unaffordability of Rental Housing after Rent Deregulation in a Regional Perspective'. *Sociologický časopis/Czech Sociological Review* 45 (2): 315–43.**

- Gibas Petr. 2017. 'Home as a Conceptual Frame, a Topic and a Research Field: Review Article on Recent and Current Developments in the Study of Home'. *Sociologický časopis/Czech Sociological Review* 53 (2): 241–68. DOI: 10.13060/00380288.2017.53.2.315.
- Jahoda Robert, Dagmar Špalková. 2012. 'Housing-Induced Poverty and Rent Deregulation: A Case Study of the Czech Republic'. *Ekonomický časopis* 60 (2): 146–68.
- Špačková Petra, Nina Dvořáková, Martina Tobrmanová. 2016. 'Residential Satisfaction and Intention to Move: The Case of Prague's New Suburbanites'. *Geografiska Annaler Series B-Human Geography* 98 (4): 331–48. <https://doi.org/10.1111/geob.12108>

**Lux Martin, Petr Sunega. 2007. 'The effect of housing conditions on the intended labour migration of the Czech population'. *Sociologický časopis/Czech Sociological Review* 43 (2): 305–32.**

- Bernard Josef, Tomáš Kostecký. 2014. 'The Spatial Context of Voter Behaviour: How Do Local and Regional Factors Impact Voter Decisions'. *Sociologický časopis/Czech Sociological Review* 50 (1): 3–28.
- Janská Eva, Josef Bernard. 2015. 'What shapes the concentration/deconcentration processes? The factors influencing internal migration of immigrants in Czechia.' *Geografie* 120 (4): 585–602.
- Ouředníček Martin, Petra Špačková, Marie Fertrova. 2011. 'Changes in Social Milieu and Quality of Life in Depopulating Areas of the Czech Republic'. *Sociologický časopis/Czech Sociological Review* 47 (4): 777–803.
- Pařízková Alena. 2011. 'The Interrelatedness of International Migration and De-standardization of Life Course'. *Sociologia* 43 (1): 5–27.
- Rost Michael, Ludvik Friebeľ. 2013. *Modeling Price of Dwelling Based on Socioeconomic Factors*. H. Vojackova (ed.). Jihlava: Coll Polytechnics Jihlava.
- Špačková Petra, Nina Dvořáková, Martina Tobrmanová. 2016. 'Residential Satisfaction and Intention to Move: The Case of Prague's New Suburbanites'. *Geografiska Annaler Series B-Human Geography* 98 (4): 331–48.

**Lux Martin. 2007. 'The Quasi-Normative Approach to Housing Affordability: The Case of the Czech Republic'. *Urban Studies* 44 (5–6): 1109–24. DOI: 10.1080/00420980701255981**

- Jahoda Robert, Dagmar Špalková. 2012. 'Housing-Induced Poverty and Rent Deregulation: A Case Study of the Czech Republic'. *Ekonomický časopis* 60 (2): 146–68.
- Kostecký Tomáš, Jana Vobecká. 2009. 'Housing Affordability in Czech Regions and Demographic Behaviour - Does Housing Affordability Impact Fertility?' *Sociologický časopis/Czech Sociological Review* 45 (6): 1191–1213.
- Temelová Jana, Jakub Novák, Martin Ouředníček, Petra Puldová. 2011. 'Housing Estates in the Czech Republic after Socialism: Various Trajectories and Inner Differentiation'. *Urban Studies* 48 (9): 1811–34. DOI: 10.1177/0042098010379279.

**Lux Martin, Petr Sunega. 2006. 'Housing affordability of rental and owner-occupied housing over the course of the economic transformation in the Czech Republic (1991-2003)'. *Sociologický časopis/Czech Sociological Review* 42 (5): 851–81.**

- Dvořák Tomáš, Tomáš Katrňák, Petr Sunega. 2012. *Financial Affordability of Housing in the Czech Republic (1991-2009) with Focus on Social Inequalities*. D. Špalková a L. Furova (eds.). Brno: Masarykova Univerzita.
- Galčanová Lucie, Barbora Vacková. 2016. 'How to Wind the Clock of the Day?' Solo Living Phenomena and the Various Stabilities of Home'. *Home Cultures* 13 (3): 225–54. DOI: 10.1080/17406315.2016.1258124.
- Kostecký Tomáš, Jana Vobecká. 2009. 'Housing Affordability in Czech Regions and Demographic Behaviour - Does Housing Affordability Impact Fertility?' *Sociologický časopis/Czech Sociological Review* 45 (6): 1191–1213.
- Mikeszová Martina. 2009. *Regional Differences in Rental Housing (Un)Affordability Following the Rent Deregulation in the Czech Republic*. A. Kocourek (ed.). Liberec: Technical Univ Liberec, Faculty Economics.
- Zarecor Kimberly Elman. 2012. 'Socialist Neighborhoods after Socialism The Past, Present, and Future of Postwar Housing in the Czech Republic'. *East European Politics and Societies* 26 (3): 486–509. DOI: 10.1177/0888325411428968.

**Lux, Martin. 2005. 'O spokojenosti českých občanů s užívaným bydlením'. *Sociologický časopis/Czech Sociological Review* 41 (2): 227–52.**

- Galčanová Lucie. 2012. 'Proces suburbanizace v kulturní perspektivě – teoretická přehledová stat'. *Sociológia* 44 (1): 5–33.
- Galčanová Lucie, Dana Sýkorová. 2015. 'Socio-Spatial Aspects of Ageing in an Urban Context: An Example from Three Czech Republic Cities'. *Ageing & Society* 35 (6): 1200–1220. DOI: [10.1017/S0144686X14000154](https://doi.org/10.1017/S0144686X14000154).
- Hamplová Dana. 2006. 'Životní spokojenost, štěstí a rodinný stav v 21 evropských zemích'. *Sociologický časopis/Czech Sociological Review* 42 (01): 35–55.

**Lux Martin. 2003. 'Efficiency and effectiveness of housing policies in the Central and Eastern Europe countries'. *European Journal of Housing Policy* 3 (3): 243–65. DOI: [10.1080/14616710310001603712](https://doi.org/10.1080/14616710310001603712).**

- Cook Andrew. 2010 'The Expatriate Real Estate Complex: Creative Destruction and the Production of Luxury in Post-Socialist Prague'. *International Journal of Urban and Regional Research* 34 (3): 611–28. DOI: [10.1111/j.1468-2427.2010.00912.x](https://doi.org/10.1111/j.1468-2427.2010.00912.x).
- Galčanová Lucie, Dana Sýkorová. 2015. 'Socio-Spatial Aspects of Ageing in an Urban Context: An Example from Three Czech Republic Cities'. *Ageing & Society* 35 (6): 1200–1220. DOI: [10.1017/S0144686X14000154](https://doi.org/10.1017/S0144686X14000154).
- Chaney Paul. 2013. 'Electoral Discourse and Formative Structural Narratives of Welfare Divergence in Multi-Level Systems: Homelessness Policy in UK Elections 1970–2011'. *Journal of International and Comparative Social Policy* 29 (1): 28–47. DOI: 10.1080/21699763.2013.802989.
- Kempen Ronald Van, Alan Murie. 'The New Divided City: Changing Patterns in European Cities'. *Tijdschrift Voor Economische En Sociale Geografie* 100 (4): 377–98. DOI: 10.1111/j.1467-9663.2009.00548.x.
- Lille Lydia Coudroy de. 2015. 'Housing Cooperatives in Poland. The Origins of a Deadlock'. *Urban Research & Practice* 8 (1): 17–31. DOI: 10.1080/17535069.2015.1011424.
- Lykova Tatiana, Ekaterina Petrova, Sergei Sivaev, Raymond Struyk. 2004. 'Participation in a decentralised housing allowance programme in a transition economy'. *Housing Studies* 19 (4): 617–34. DOI: [10.1080/0267303042000221990](https://doi.org/10.1080/0267303042000221990).
- Mandič Srna. 2017. 'Motives for Home Ownership: Before and After the Transition'. *Housing, Theory and Society* 35 (3): 281 - 299. DOI: 10.1080/14036096.2017.1329164
- Mikeszová Martina. 2007. 'Socio-Economic Research on Housing in the Czech Republic'. *Sociologický časopis/Czech Sociological Review* 43 (03): 637–46.
- Mundt Alexis. 2018. 'Housing Benefits and Minimum Income Schemes in Austria – an Application of the Residual Income Approach to Housing Affordability of Welfare Recipients'. *International Journal of Housing Policy* 18 (3): 383-411. DOI: 10.1080/19491247.2017.1306992.
- Norris Michelle, Patrick Shiels. 2007. 'Housing Inequalities in an Enlarged European Union: Patterns, Drivers, Implications'. *Journal of European Social Policy* 17 (1): 65–76. DOI: [10.1177/0958928707071893](https://doi.org/10.1177/0958928707071893).

- Ouředníček Martin. 2016. 'The relevance of "Western" theoretical concepts for investigations of the margins of post-socialist cities: the case of Prague'. *Eurasian Geography and Economics* 57 (4–5): 545–64. DOI: [10.1080/15387216.2016.1256786](https://doi.org/10.1080/15387216.2016.1256786).
- Pojani Dorina, Kenneth Baar. 2016. 'Multi-Family Housing Management in Post-Socialist Countries: The Albanian Experience'. *Journal of Housing and the Built Environment* 31 (4): 743–60. DOI: [10.1007/s10901-016-9498-1](https://doi.org/10.1007/s10901-016-9498-1).
- Tran Hoai-Anh, Ngai-Ming Yip. 2008. 'Caught between Plan and Market: Vietnam's Housing Reform in the Transition to a Market Economy'. *Urban Policy and Research* 26 (3): 309–23. DOI: [10.1080/08111140802301765](https://doi.org/10.1080/08111140802301765).
- Yang Zan, Chengdong Yi, Wei Zhang, Chun Zhang. 2014. 'Affordability of Housing and Accessibility of Public Services: Evaluation of Housing Programs in Beijing'. *Journal of Housing and the Built Environment* 29 (3): 521–40. DOI: [10.1007/s10901-013-9363-4](https://doi.org/10.1007/s10901-013-9363-4).
- Zavisca Jane. 2008. 'Property without Markets: Housing Policy and Politics in Post-Soviet Russia, 1992–2007'. *Comparative European Politics* 6 (3): 365–86. DOI: [10.1057/cep.2008.16](https://doi.org/10.1057/cep.2008.16).

**Lux Martin, Petr Sunega. 2003. Modelování rovnovážné úrovně nájemného a důsledků aplikace vybraných nástrojů bytové politiky. *Finance a úvěr* 53 (1-2): 31-59.**

- Hlaváček Michal, Luboš Komárek. 2010. 'Rovnovážnost cen nemovitostí v České republice'. *Politická ekonomie* 2010 (3): 326-342.
- Hlaváček Michal, Luboš Komárek. 2011. 'Regional Analysis of Housing Price Bubbles and Their Determinants in the Czech Republic'. *Finance a úvěr - Czech Journal of Economics and Finance* 61 (1): 67–91.
- Horváth R. 2007. 'Inter-Regional Migration of Czech Population: The Role of Liquidity Constraints'. *Ekonomický časopis* 55 (8): 731–46.
- Jahoda Robert, Dagmar Špalková. 2012. 'Housing-induced Poverty and Rent Deregulation: A Case Study of the Czech Republic'. *Ekonomický časopis* 60 (2): 146-168.
- Mikeszová Martina. 2009. 'Regional Differences in Rental Housing (Un)affordability following the Rent Deregulation in the Czech Republic.' Pp. 219-233. Kocourek, Aleš (ed.). *Proceedings of the 9th International Conference Liberec Economic Forum 2009*. Liberec: Technická univerzita Liberec. ISBN 9788073725235.
- Tsharakyan Ashot, Petr Zemčík. 2016. 'Did Rent Deregulation Alter Tenure Choice Decisions in the Czech Republic?' *Economics of Transition* 24 (2): 335–60. DOI: [10.1111/ecot.12092](https://doi.org/10.1111/ecot.12092).

**Lux Martin. 2001. Social housing in the Czech republic, Poland and Slovakia. *European Journal of Housing Policy* 1 (2): 189-209. DOI: [10.1080/14616710110083425](https://doi.org/10.1080/14616710110083425).**

- Buzar Stefan. 2005. 'The Institutional Trap in the Czech Rental Sector: Nested Circuits of Power, Space, and Inequality'. *Economic Geography* 81 (4): 381–405. DOI: [10.1111/j.1944-8287.2005.tb00280.x](https://doi.org/10.1111/j.1944-8287.2005.tb00280.x).
- Lille Lydia Coudroy de. 2015. 'Housing Cooperatives in Poland. The Origins of a Deadlock'. *Urban Research & Practice* 8 (1): 17–31. DOI: [10.1080/17535069.2015.1011424](https://doi.org/10.1080/17535069.2015.1011424).
- Sengupta Urmil. 2006. 'Liberalization and the Privatization of Public Rental Housing in Kolkata'. *Cities* 23 (4): 269–78. DOI: [10.1016/j.cities.2006.01.003](https://doi.org/10.1016/j.cities.2006.01.003).
- Stanilov Kiril. 2007. 'Housing Trends in Central and Eastern European Cities during and after the Period of Transition'. In *The Post-Socialist City*, 173–90. The GeoJournal Library. Springer, Dordrecht. DOI: [10.1007/978-1-4020-6053-3\\_9](https://doi.org/10.1007/978-1-4020-6053-3_9).
- Szüdi Gábor, Jaroslava Kováčová. 2016. "Building Hope: From a Shack to 3E House"—Innovative Housing Approach in the Provision of Affordable Housing for Roma in Slovakia'. *Journal of Housing and the Built Environment* 31 (3): 423–38. DOI: [10.1007/s10901-015-9469-y](https://doi.org/10.1007/s10901-015-9469-y).
- Tsharakyan Ashot, Petr Zemčík. 2016. 'Did Rent Deregulation Alter Tenure Choice Decisions in the Czech Republic?' *Economics of Transition* 24 (2): 335–60. DOI: [10.1111/ecot.12092](https://doi.org/10.1111/ecot.12092).
- Valentová Božena. 2005. 'Vývoj sociálního bydlení s důrazem na jeho zacílení na určité sociální vrstvy obyvatelstva'. *Sociologický časopis/Czech Sociological Review* 41 (2): 301–15.

## Monografie a kapitoly v monografiích

**Hegedüs Jozsef, Martin Lux, Nóra Teller (eds.). 2013. *Social Housing in Transition Countries*. London: Routledge. ISBN 978-0-415-89014-4.**

- Baar Huub van. B.R. 'Evictability and the Biopolitical Bordering of Europe'. *Antipode* 49 (1): 212–30. DOI: [10.1111/anti.12260](https://doi.org/10.1111/anti.12260).
- Gabrieli Tommaso, Piyush Tiwari, Michael White. 2013. 'Review of International Real Estate Economics'. *Urban Studies* 50 (10): 2140–42. DOI: 10.1177/0042098013490208.
- Mandič Srna. 2017. 'Motives for Home Ownership: Before and After the Transition'. *Housing, Theory and Society* 0 (0): 1–19. DOI: [10.1080/14036096.2017.1329164](https://doi.org/10.1080/14036096.2017.1329164).
- Petković-Grozdanović Nataša, Branislava Stoiljković, Goran Jovanović, Petar Mitković, Aleksandar Keković. 2017. 'The spatial comfort of social housing units in the post-socialist period in Serbia in relation to the applicable architectural norms'. *Cities* 62: 88–95. DOI: [10.1016/j.cities.2016.12.014](https://doi.org/10.1016/j.cities.2016.12.014).
- Soaita Adriana Mihaela. 2014. 'Overcrowding and 'Underoccupancy' in Romania: A Case Study of Housing Inequality'. *Environment and Planning A: Economy and Space* 46 (1): 203–21. DOI: [10.1068/a45718](https://doi.org/10.1068/a45718).
- Soaita Adriana Mihaela, Caroline Dewilde. 2017. 'A Critical-Realist View of Housing Quality within the Post-Communist EU States: Progressing towards a Middle-Range Explanation.' *Housing, Theory and Society*, DOI: [10.1080/14036096.2017.1383934](https://doi.org/10.1080/14036096.2017.1383934)
- Szüdi Gábor, Jaroslava Kováčová. 2016. "Building Hope: From a Shack to 3E House —Innovative Housing Approach in the Provision of Affordable Housing for Roma in Slovakia'. *Journal of Housing and the Built Environment* 31 (3): 423–38. DOI: [10.1007/s10901-015-9469-y](https://doi.org/10.1007/s10901-015-9469-y).

**Lux Martin. 2013. 'The Czech Republic'. In *Social Housing in Transition Countries*. London: Routledge. ISBN 978-0-415-89014-4.**

- Matoušek Roman. 2014. 'Nová výstavba obecního bydlení, rozhodování a rizika segregace: případová studie Rudoltice'. *Sociologický časopis/Czech Sociological Review* 50 (2): 211–32. DOI: 10.13060/00380288.2014.50.2.77.
- Sládek Jan. 2013. 'The Privatisation of State Housing Stock in the Czech Republic – a Path Dependent Process?' *Sociológia* 45 (3): 267–89.

**Hegedüs Jozsef, Martin Lux, Nóra Teller. 2013. 'Financing Social Housing'. In *Social Housing in Transition Countries*. London: Routledge. ISBN 978-0-415-89014-4.**

- Chelcea Liviu, Oana Druță. 2016. 'Zombie socialism and the rise of neoliberalism in post-socialist Central and Eastern Europe'. *Eurasian Geography and Economics* 57 (4–5): 521–44. DOI: 10.1080/15387216.2016.1266273.

**Lux, M., P. Sunega. 2013. 'New Social Housing Strategies in Post-Socialist States: Effectiveness, Efficiency, and Sustainability'. In *Social Housing in Transition Countries*. London: Routledge. ISBN 978-0-415-89014-4.**

- Bouzarovski Stefan, Harriet Thomson. 2018. 'Energy Vulnerability in the Grain of the City: Toward Neighborhood Typologies of Material Deprivation'. *Annals of the American Association of Geographers* 108 (3): 695–717. DOI: [10.1080/24694452.2017.1373624](https://doi.org/10.1080/24694452.2017.1373624).

**Lux Martin. 2009. *Housing Policy and Housing Finance in the Czech Republic During Transition: An Example of the Schism Between the Still-Living Past and the Need of Reform*. Amsterdam: IOS Press. ISBN 978-1-60750-058-2.**

- Sládek Jan. 2013. 'The Privatisation of State Housing Stock in the Czech Republic – a Path Dependent Process?' *Sociológia* 45 (3): 267–89.
- Zarecor Kimberly Elman. 2012. 'Socialist Neighborhoods after Socialism: The Past, Present, and Future of Postwar Housing in the Czech Republic'. *East European Politics and Societies* 26 (3): 486–509. DOI: [10.1177/0888325411428968](https://doi.org/10.1177/0888325411428968).

**Lux, Martin, Petr Sunega, Martina Mikeszová, Tomáš Kostecký. 2008. *Standardy bydlení 2007/2008: Faktory vysokých cen vlastnického bydlení v Praze*. Praha: Sociologický ústav AV ČR. ISBN 978-80-7330-140-8.**

- [Kostecký Tomáš](#), Michal Illner, Věra Patočková. 2012. 'Problémové rezidenční čtvrti a politiky k jejich regeneraci v postsocialistickém městě – studie Prahy'. *Sociologický časopis/Czech Sociological Review* 48 (1): 39–63.
- Špaček Ondřej. 2012. 'Česká panelová sídliště: faktory stability a budoucího vývoje'. *Sociologický časopis/Czech Sociological Review* 48 (5): 965–88.

**Lux Martin, Petr, Sunega, T. Kostecký, D. Čermák, P. Košinár. 2004. *Standardy bydlení 2003/2004: Bytová politika v ČR: efektivněji a cíleněji*. Praha: SOÚ AV ČR. ISBN 80-7330-055-9.**

- Cortese Caterina, Annegret Haase, Katrin Grossmann, Iva Ticha. 2014. 'Governing Social Cohesion in Shrinking Cities: The Cases of Ostrava, Genoa and Leipzig'. *European Planning Studies* 22 (10): 2050–66. DOI: 10.1080/09654313.2013.817540.
- Maier Karel, Daniel Franke. 2015. 'Trendy prostorové sociálně-ekonomické polarizace v Česku 2001–2011'. *Sociologický časopis/Czech Sociological Review* 51 (01): 89–124. DOI: 10.13060/00380288.2015.51.1.155.
- Mikeszová Martina. 2007. 'Socio-Economic Research on Housing in the Czech Republic'. *Sociologický časopis/Czech Sociological Review* 43 (3): 637–46.
- Sunega Petr. 2005. 'Efektivnost vybraných nástrojů bytové politiky v České republice'. *Sociologický časopis/Czech Sociological Review* 41 (2): 271–99.

**Lux Martin (ed.). 2003. *Housing Policy: an End or a New Beginning*. Budapest: OSI/LGI. ISBN 96-3941-946-X.**

- Buckley Robert M., Jerry Kalarickal. 2005. 'Housing Policy in Developing Countries: Conjectures and Refutations'. *The World Bank Research Observer* 20 (2): 233–57. DOI: 10.1093/wbro/lki007.
- Cook Andrew. 2010. 'The Expatriate Real Estate Complex: Creative Destruction and the Production of Luxury in Post-Socialist Prague: Creative Destruction and the Production of Luxury in Post-Socialist Prague'. *International Journal of Urban and Regional Research* 34 (3): 611–28. DOI: 10.1111/j.1468-2427.2010.00912.x.
- Haase Annegret, Katrin Grossmann, Annett Steinführer. 2012. 'Transitory Urbanites: New Actors of Residential Change in Polish and Czech Inner Cities'. *Cities*, 29 (5): 318–26. DOI: 10.1016/j.cities.2011.11.006.
- Halman Johannes I. M., Johannes T. Voordijk, Isabelle M. M. J. Reymen. 2008. 'Modular Approaches in Dutch House Building: An Exploratory Survey'. *Housing Studies* 23 (5): 781–99. DOI: 10.1080/02673030802293208.
- Hegedüs József, Vera Horváth, Nóra Tosics. 2014. 'Economic and Legal Conflicts between Landlords and Tenants in the Hungarian Private Rental Sector'. *International Journal of Housing Policy* 14 (2): 141–63. DOI: [10.1080/14616718.2014.908571](https://doi.org/10.1080/14616718.2014.908571).
- Kempen Ronald Van, Alan Murie. 2018. 'The New Divided City: Changing Patterns in European Cities'. *Tijdschrift Voor Economische En Sociale Geografie* 100 (4): 377–98. DOI: [10.1111/j.1467-9663.2009.00548.x](https://doi.org/10.1111/j.1467-9663.2009.00548.x).
- Kostecký Tomáš. 2005. 'Postoje obyvatel k situaci na trhu s bydlením a bytové politice: existují v České republice 'housing classes'?' *Sociologický časopis/Czech Sociological Review* 41 (02): 253–70.
- Shomina Elena, Frances Heywood. 2013. 'Transformation in Russian Housing: The New Key Roles of Local Authorities'. *International Journal of Housing Policy* 13 (3): 312–24. DOI: [10.1080/14616718.2013.820894](https://doi.org/10.1080/14616718.2013.820894).
- Sládek Jan. 2013. 'The Privatisation of State Housing Stock in the Czech Republic – a Path Dependent Process?' *Sociológia* 45 (3): 267–89.
- Stenning Alison, Adrian Smith, Alena Rochovská, Dariusz Świątek. 'Credit, Debt, and Everyday Financial Practices: Low-Income Households in Two Postsocialist Cities'. *Economic Geography* 86 (2): 119–45. DOI: [10.1111/j.1944-8287.2009.01066.x](https://doi.org/10.1111/j.1944-8287.2009.01066.x).
- Stephens Mark. 2005. 'A Critical Analysis of Housing Finance Reform in a Super Home-Ownership State: The Case of Armenia'. *Urban Studies* 42 (10): 1795–1815. DOI: 10.1080/00420980500231712.
- Stephens Mark. 2010. 'Locating Chinese Urban Housing Policy in an International Context'. *Urban Studies* 47 (14): 2965–82. DOI: 10.1177/0042098009360219.
- Strielkowski Wadim, Matthew Sanderson. 2013. 'Structural channels for ukrainian labour migration in the Czech Republic'. *Trames- Journal of the Humanities and Social Sciences* 17 (3): 313. DOI: 10.3176/tr.2013.3.06.
- Sunega Petr. 2005. 'Efektivnost vybraných nástrojů bytové politiky v České republice'. *Sociologický časopis/Czech Sociological Review* 41 (02): 271–99.
- Tosics Iván. 2004. 'European Urban Development: Sustainability and the Role of Housing'. *Journal of Housing and the Built Environment* 19 (1): 67–90. DOI: [10.1023/B:JOHO.0000017707.53782.90](https://doi.org/10.1023/B:JOHO.0000017707.53782.90).

**Lux Martin. 2003. 'State and local government: how to improve the partnership'. In *Housing Policy: an End or a New Beginning*. Budapest: OSI/LGI. ISBN 96-3941-946-X.**

- Kährlik Anneli, Tiit Tammaru. 2010. 'Soviet Prefabricated Panel Housing Estates: Areas of Continued Social Mix or Decline? The Case of Tallinn.' *Housing Studies* 25 (2):201-219. DOI: [10.1080/02673030903561818](https://doi.org/10.1080/02673030903561818).
- Stephens Mark. 2010. 'Locating Chinese Urban Housing Policy in an International Context'. *Urban Studies* 47 (14): 2965–82. DOI: [10.1177/0042098009360219](https://doi.org/10.1177/0042098009360219).
- Struyk Raymond J., Dessislava Petkova. 2004. 'Participation Determinants in Armenia's Housing Purchase Certificate Programme'. *Urban Studies* 41 (8): 1551–66. DOI: [10.1080/0042098042000227000](https://doi.org/10.1080/0042098042000227000).

**Lux Martin, Petr Sunega, Tomáš, Kostelecký, Daniel Čermák. 2003. *Standardy bydlení 2002/03: Finanční dostupnost a postoje občanů*. Praha: Sociologický ústav AV ČR. ISBN 80-7330-027-3.**

- Buzar Stefan. 2005. 'The Institutional Trap in the Czech Rental Sector: Nested Circuits of Power, Space, and Inequality'. *Economic Geography* 81 (4): 381–405. DOI: [10.1111/j.1944-8287.2005.tb00280.x](https://doi.org/10.1111/j.1944-8287.2005.tb00280.x).
- Kostelecký Tomáš. 2005. 'Postoje obyvatel k situaci na trhu s bydlením a bytové politice: existují v České republice 'housing classes'?' *Sociologický časopis/Czech Sociological Review* 41 (2): 253–70.
- Kostelecký Tomáš, Jana Vobecká. 2009. 'Housing Affordability in Czech Regions and Demographic Behaviour – Does Housing Affordability Impact Fertility?' *Sociologický časopis/Czech Sociological Review* 45 (06): 1191–1213.
- Mikeszová Martina. 2007. 'Socio-Economic Research on Housing in the Czech Republic'. *Sociologický časopis/Czech Sociological Review* 43 (3): 637–46.
- Pařízková Alena. 2011. 'Vztah mezinárodní migrace a de-standardizace životních drah'. *Sociológia* 43 (1): 5–27.
- Sunega Petr. 2005. 'Efektivnost vybraných nástrojů bytové politiky v České republice'. *Sociologický časopis/Czech Sociological Review* 41 (2): 271–99.

**Lux Martin (ed.). 2002. *Bydlení – věc veřejná*. Praha: SLON. ISBN 80-86429-12-1.**

- Kostelecký Tomáš. 2005. 'Postoje obyvatel k situaci na trhu s bydlením a bytové politice: existují v České republice 'housing classes'?' *Sociologický časopis/Czech Sociological Review* 41 (02): 253–70.
- Mikeszová Martina. 2007. 'Socio-Economic Research on Housing in the Czech Republic'. *Sociologický časopis/Czech Sociological Review* 43 (03): 637–46.
- Sunega Petr. 2005. 'Efektivnost vybraných nástrojů bytové politiky v České republice'. *Sociologický časopis/Czech Sociological Review* 41 (02): 271–99.
- Valentová Božena. 2005. 'Vývoj sociálního bydlení s důrazem na jeho zacílení na určité sociální vrstvy obyvatelstva'. *Sociologický časopis/Czech Sociological Review* 41 (02): 301–15.

Scopus – citace (mimo citace vedené na Web of Science)

Lux, M., P. Sunega. 2017. 'Social Housing in the Czech Republic: The Change of a Trend?' *Critical Housing Analysis* 4 (1): 81–89. DOI: 10.13060/23362839.2017.4.1.327.

- Turcu, C. 2017. 'Mind the Poorest: Social Housing Provision in Post-Crisis Romania'. *Critical Housing Analysis* 4 (2): 54–66. DOI: [10.13060/23362839.2017.4.2.386](https://doi.org/10.13060/23362839.2017.4.2.386).

Sunega Petr, Martin Lux. 2016. 'Subjective Perception versus Objective Indicators of Overcrowding and Housing Affordability'. *Journal of Housing and the Built Environment* 31 (4): 695–717. DOI: 10.1007/s10901-016-9496-3.

- Stephens Mark. 2016. 'Using Esping-Andersen and Kemeny's Welfare and Housing Regimes in Comparative Housing Research'. *Critical Housing Analysis* 3 (1): 19–29. DOI: [10.13060/23362839.2016.3.1.250](https://doi.org/10.13060/23362839.2016.3.1.250).

Stephens Mark, Martin Lux, Petr Sunega. 2015. 'Post-Socialist Housing Systems in Europe: Housing Welfare Regimes by Default?' *Housing Studies* 30 (8): 1210–34. DOI: 10.1080/02673037.2015.1013090.

- Hegedüs Jozsef 2017. 'Social Housing in Post-Crisis Hungary: A Reshaping of the Housing Regime under "Unorthodox" Economic and Social Policy'. *Critical Housing Analysis* 4 (1): 90–101. DOI: [10.13060/23362839.2017.4.1.328](https://doi.org/10.13060/23362839.2017.4.1.328).
- Kohl S. 2018. 'More Mortgages, More Homes? The Effect of Housing Financialization on Homeownership in Historical Perspective'. *Politics and Society* 46 (2): 177–203. DOI: [10.1177/0032329218755750](https://doi.org/10.1177/0032329218755750).
- Pandžić J. 2016. 'Contradictions of Housing Policies in Developed EU States'. *Sociologija i Prostor* 54 (3): 219–46. DOI: [10.5673/sip.54.3.2](https://doi.org/10.5673/sip.54.3.2).
- Stephens Mark. 2016. 'Using Esping-Andersen and Kemeny's Welfare and Housing Regimes in Comparative Housing Research'. *Critical Housing Analysis* 3 (1): 19–29. DOI: [10.13060/23362839.2016.3.1.250](https://doi.org/10.13060/23362839.2016.3.1.250).
- Tammaru T., S. Marcińczak, K. Kukk. 2017. 'Social Transformations, Housing and Socio-Economic Segregation in the Fast-Track Reform Countries'. In *The Routledge International Handbook of European Social Transformations*, 159–71. DOI: [10.4324/9781315612942](https://doi.org/10.4324/9781315612942).

Lux Martin, Petr Sunega. 2014. 'Public Housing in the Post-Socialist States of Central and Eastern Europe: Decline and an Open Future'. *Housing Studies* 29 (4): 501–19. DOI: 10.1080/02673037.2013.875986.

- Mandič Srna, Hrast Filipovič. 2015. 'Alternative Socialnemu Stanovanju: Pogledi Prosilcev o Različnih Možnostih'. *Urbani Izziv* 26 (1): 5–16. DOI: [10.5379/urbani-izziv-2015-26-01-001](https://doi.org/10.5379/urbani-izziv-2015-26-01-001).
- Rubaszek M., A. Czerniak. 2017. 'Housing Tenure Preferences of Poles: The Survey Results'. *Bank i Kredyt* 48 (2): 197–233.
- Vîrdol D., B. Suditu, L. Dumitrache, D.G. Vâlceanu. 2015. 'Dynamics of Housing Stock in Romania - Between Politics and Policies'. *Human Geographies* 9 (2): 207–23. DOI: [10.5719/hgeo.2015.92.6](https://doi.org/10.5719/hgeo.2015.92.6).

Lux Martin, Petr Sunega. 2014. The Impact of Housing Tenure in Supporting Ageing in Place: Exploring the Links between Housing Systems and Housing Options for the Elderly. *International Journal of Housing Policy* 14 (1): 30-55. DOI: 10.1080/14616718.2014.884880.

- Atkins Mariana T., Matthew Tonts. 2016. 'Exploring Cities through a Population Ageing Matrix: A Spatial and Temporal Analysis of Older Adult Population Trends in Perth, Australia'. *Australian Geographer* 47 (1): 65–87. DOI: 10.1080/00049182.2015.1110087.
- Carder Paula C., Jacklyn Kohon, Aubrey Limburg, Emily Becker. 2018. 'Waiting for Housing Assistance: Characteristics and Narrative Accounts of Low-Income Older Persons'. *Housing and Society* DOI: 10.1080/08882746.2018.1488212.
- Cornell Victoria. 2018. 'Housing Implications of Individual Budget Home Care Models for Older Renters: An Australian Case Study'. *Journal of Housing For the Elderly* DOI: 10.1080/02763893.2018.1451798.
- ———. 2018. 'Will Housing Tenure Drive Unequal Outcomes for Consumer-Directed Care Recipients?' *Australasian Journal on Ageing* 37 (2): E68–E73. DOI: 10.1111/ajag.12536.
- Martens Christine Thokle. 2018. 'Aging in Which Place? Connecting Aging in Place with Individual Responsibility, Housing Markets, and the Welfare State'. *Journal of Housing For the Elderly* 32 (1): 1–11. DOI: 10.1080/02763893.2017.1393483.

**Lux Martin, Martina Mikeszová. 2013. 'The Role of a Credit Trap on Paths to Homelessness in the Czech Republic'. *Journal of European Social Policy* 23 (2): 210–23. DOI: 10.1177/0958928712471223.**

- Wamsiedel M. 2016. 'Lay Values, Organizational Concerns, and the Handling of "social Cases" in Romanian Emergency Departments'. *Transylvanian Review* 25: 61–76.

**Lux Martin, Petr Sunega, Tomáš Katrňák. 2013. 'Classes and Castles: Impact of Social Stratification on Housing Inequality in Post-Socialist States'. *European Sociological Review* 29 (2): 274–88. DOI: 10.1093/esr/jcr060.**

- Špaček O. 2014. 'Distinction and Housing during the Late Socialist Society'. *Socialni Studia/Social Studies* 11 (4): 51–70.

**Lux Martin, Anneli Kährrik, Petr Sunega. 2012. 'Housing Restitution and Privatisation: Both Catalysts and Obstacles to the Formation of Private Rental Housing in the Czech Republic and Estonia'. *International Journal of Housing Policy* 12 (2): 137–58. DOI: 10.1080/14616718.2012.681574.**

- Górczyńska M. 2014. 'Unique or Universal? Mechanisms and Processes of Social Change in Post-Socialist Warsaw'. *Hungarian Geographical Bulletin* 63 (3): 255–70. DOI: [10.15201/hungeobull.63.3.2](https://doi.org/10.15201/hungeobull.63.3.2).
- Pettai E.-C., V. Pettai. 2014. *Transitional and Retrospective Justice in the Baltic States*. Transitional and Retrospective Justice in the Baltic States. DOI: [10.1017/CBO9781107278943](https://doi.org/10.1017/CBO9781107278943).

**Lux Martin, Petr Sunega. 2012. 'Labour Mobility and Housing: The Impact of Housing Tenure and Housing Affordability on Labour Migration in the Czech Republic'. *Urban Studies* 49 (3): 489–504. DOI: 10.1177/0042098011405693.**

- Konečný Martin, Dominik Stroukal. 2015. 'Does Housing Market Impair Employment in The Czech Republic?' *International Journal of Housing Markets and Analysis* 8 (3): 318–34. DOI: 10.1108/IJHMA-09-2014-0039.
- Stroukal D., D. Stastny. 2015. 'Czeching Oswald's Puzzle: Evidence for the Homeownership-Unemployment Nexus in the Czech Republic'. *Transformations in Business and Economics* 14 (3): 173–86.

**Lux Martin, Martina Mikeszová. 2012. 'Property Restitution and Private Rental Housing in Transition: The Case of the Czech Republic'. *Housing Studies* 27 (1): 77–96. DOI: 10.1080/02673037.2012.629643.**

- Górczyńska M. 2014. 'Unique or Universal? Mechanisms and Processes of Social Change in Post-Socialist Warsaw'. *Hungarian Geographical Bulletin* 63 (3): 255–70. DOI: [10.15201/hungeobull.63.3.2](https://doi.org/10.15201/hungeobull.63.3.2).
- Mandič Srna, Hrast Filipovič. 2015. 'Alternative Socialnemu Stanovanju: Pogledi Prosilcev o Različnih Možnostih'. *Urbani Izziv* 26 (1): 5–16. DOI: [10.5379/urbani-izziv-2015-26-01-001](https://doi.org/10.5379/urbani-izziv-2015-26-01-001).
- Petrova S. 2017. 'Multiple Transitions: Energy Precariousness and "Transient" Urban Tenants'. In *Urban Sustainability Transitions*, 210–26. DOI: [10.4324/9781315228389](https://doi.org/10.4324/9781315228389).
- Pixová M., J. Sládek. 2016. 'Touristification and Awakening Civil Society in Post-Socialist Prague'. In *Protest and Resistance in the Tourist City*, 73–89. DOI: [10.4324/9781315719306](https://doi.org/10.4324/9781315719306).
- Ripka V., M. Mareš. 2016. 'Czech Republic: Awakening of Politics of Welfare'. In *Challenges to European Welfare Systems*, 105–31. DOI: [10.1007/978-3-319-07680-5\\_6](https://doi.org/10.1007/978-3-319-07680-5_6).
- Sendi Richard. 2016. 'Is the Private Rented Sector Desirable in Slovenia? Examining the Role of the State in the Development of the Sector'. *Urbani Izziv* 27 (2): 112–24. DOI: [10.5379/urbani-izziv-en-2016-27-02-003](https://doi.org/10.5379/urbani-izziv-en-2016-27-02-003).
- Sendi Richard, Barbara Černič Mali. 2015. 'Surviving in Limbo: An Insight into Slovenia's Informal Private Rented Housing Sector'. *Theoretical and Empirical Researches in Urban Management* 10 (4): 19–39.

**Hegedüs Jozsef, Martin Lux, Petr Sunega. 2011. 'Decline and Depression: The Impact of the Global Economic Crisis on Housing Markets in Two Post-Socialist States'. *Journal of Housing and the Built Environment* 26 (3): 315–33. DOI: 10.1007/s10901-011-9228-7.**

- Radzimski A. 2014. 'Subsidized Mortgage Loans and Housing Affordability in Poland'. *GeoJournal* 79 (4): 467–94. DOI: [10.1007/s10708-014-9533-2](https://doi.org/10.1007/s10708-014-9533-2).
- Rolnik R., L. Rabinovich. 2014. 'Late-Neoliberalism: The Financialisation of Homeownership and the Housing Rights of the Poor'. In *Economic and Social Rights After the Global Financial Crisis*, 57–89. DOI: [10.1007/CBO9781107337954.004](https://doi.org/10.1007/CBO9781107337954.004).

- Wieser Robert, Alexis Mundt. 2014. [‘Housing subsidies and taxation in six EU countries: Trends, structures and recent measures in the light of the global financial crisis’](#). *Journal of European Real Estate Research* 7(3): 248-269. DOI: [10.1108/JERER-01-2014-0006](#).

**Lux Martin, Petr Sunega. 2010. ‘The Future of Housing Systems after the Transition - The Case of the Czech Republic’**. *Communist and Post-Communist Studies* 43 (2): 221–31. DOI: [10.1016/j.postcomstud.2010.04.001](#).

- Horváthová Z., S. Křítková, O. Tcukanova. 2016. ‘Housing Policy and Security in the EU: A Case Study of the Czech Republic’. *Journal of Security and Sustainability Issues* 5 (4): 602–9. DOI: [10.9770/jssi.2016.5.4\(12\)](#).
- Kreidl M. 2012. ‘Educational Stratification of Marriage Entry under Different Political and Economic Regimes: Evidence from the Czech Republic during the Second Half of the 20th Century’. *Population Review* 51 (2): 151–78. DOI: [10.1353/prv.2012.0014](#).
- Tsachageas D.P., M. Stephens. 2014. ‘State - Market - Family Triangle Revisited: Visualizing and Expanding a Housing Studies Theoretical Tool’. *Critical Housing Analysis* 1 (2): 63–69. DOI: [10.13060/23362839.2014.1.2.116](#).

**Lux Martin, Petr Sunega. 2010. ‘Private Rental Housing in the Czech Republic: Growth And ... ?’** *Sociologický Časopis/Czech Sociological Review* 46 (3): 349–73. DOI: [10.2307/41132863](#).

- Sendi Richard 2016. ‘Is the Private Rented Sector Desirable in Slovenia? Examining the Role of the State in the Development of the Sector’. *Urbani Izziv* 27 (2): 112–24. DOI: [10.5379/urbani-izziv-en-2016-27-02-003](#).
- Sendi Richard, Barbara Černič Mali. 2015. ‘Surviving in Limbo: An Insight into Slovenia’s Informal Private Rented Housing Sector’. *Theoretical and Empirical Researches in Urban Management* 10 (4): 19–39.
- Sobotka T. 2016. ‘The European Middle Way? Low Fertility, Family Change, and Gradual Policy Adjustments in Austria and the Czech Republic’. In *Low Fertility, Institutions, and Their Policies: Variations Across Industrialized Countries*, 131–63. DOI: [10.1007/978-3-319-32997-0\\_6](#).
- Zarecor K.E., E. Špačková. 2012. ‘Czech Paneláks Are Disappearing, but the Housing Estates Remain’. *Architektura a Urbanizmus* 46 (3–4): 288–301.

**Lux Martin, Petr Sunega, Peter Boelhouwer. 2009. ‘The Effectiveness of Selected Housing Subsidies in the Czech Republic’**. *Journal of Housing and the Built Environment* 24 (3): 249–69. DOI: [10.1007/s10901-009-9153-1](#).

- Jahoda R., J. Godarová. 2014. ‘Distribution Impact of the Mortgage Interest Deduction in the Czech Republic’. *Review of European Studies* 6 (2): 110–19. DOI: [10.5539/res.v6n2p110](#).

**Mikeszová Martina, Martin Lux, Anne Morisseau. 2009. ‘The Potential Unaffordability of Rental Housing after Rent Deregulation in a Regional Perspective’**. *Sociologický Časopis/Czech Sociological Review* 45 (2): 315–43.

- Pernica M. 2017. ‘The Business Impact Analysis of the Minimum Wage Valorisation’. *Business: Theory and Practice* 18: 88–95. DOI: [10.3846/btp.2017.010](#).
- Vidovićová L., E. Gregorová. 2010. ‘New Cities and Old People’. *Socialni Studia* 7 (3): 81–93.

**Lux Martin, Petr Sunega. 2007. ‘The effect of housing conditions on the intended labour migration of the Czech population’**. *Sociologický časopis/Czech Sociological Review* 43 (2): 305–32.

- Friebelová J., L. Friebel. 2011. ‘Life Quality Evaluation in Regions of the Czech Republic According to Selected Criteria Using the Dea Method’. *Acta Universitatis Agriculturae et Silviculturae Mendelianae Brunensis* 59 (4): 87–96. DOI: [10.11118/actaun201159040087](#).

**Lux Martin. 2007. ‘The Quasi-Normative Approach to Housing Affordability: The Case of the Czech Republic’**. *Urban Studies* 44 (5–6): 1109–24. DOI: [10.1080/00420980701255981](#)

- Cheong T.S., J. Li. 2018. ‘Transitional Distribution Dynamics of Housing Affordability in Australia, Canada and USA’. *International Journal of Housing Markets and Analysis* 11 (1): 204–22. DOI: [10.1108/IJHMA-01-2017-0003](#).
- Ezebilo E.E. 2017. ‘Evaluation of Affordable Housing Program in Papua New Guinea: A Case of Port Moresby’. *Buildings* 7 (3). DOI: [10.3390/buildings7030073](#).

- Gawel E., K. Sigel, W. Bretschneider. 2013. 'Affordability of Water Supply in Mongolia: Empirical Lessons for Measuring Affordability'. *Water Policy* 15 (1): 19–42. DOI: [10.2166/wp.2012.192](https://doi.org/10.2166/wp.2012.192).
- Mulliner E., V. Maliene. 2015. 'An Analysis of Professional Perceptions of Criteria Contributing to Sustainable Housing Affordability'. *Sustainability (Switzerland)* 7 (1): 248–70. DOI: [10.3390/su7010248](https://doi.org/10.3390/su7010248).
- Taltavull de la Paz, Tàrraga Juárez. 2012. 'Housing Affordability. A Literature Review'. *Revista Galega de Economía* 21 (2): 233–56.

**Lux Martin, Petr Sunega. 2006. 'Housing affordability of rental and owner-occupied housing over the course of the economic transformation in the Czech Republic (1991-2003)'. *Sociologický časopis/Czech Sociological Review* 42 (5): 851–81.**

- Sunega Petr. 2014. 'Subjective or Objective? What Matters?' *Critical Housing Analysis* 1 (1): 35–43. DOI: [10.13060/23362839.2014.1.1.28](https://doi.org/10.13060/23362839.2014.1.1.28).

**Lux Martin. 2003. 'Efficiency and effectiveness of housing policies in the Central and Eastern Europe countries'. *European Journal of Housing Policy* 3 (3): 243–65. DOI: [10.1080/14616710310001603712](https://doi.org/10.1080/14616710310001603712).**

- Aidukaite J. 2014. 'Housing Policy Regime in Lithuania: Towards Liberalization and Marketization'. *GeoJournal* 79 (4): 421–32. DOI: [10.1007/s10708-014-9529-y](https://doi.org/10.1007/s10708-014-9529-y).
- Bežovan G. 2008. 'Nonprofit Housing Organizations and the Challenges of Their Development in Croatia'. *Revija Za Socijalnu Politiku* 15 (1): 39–56.
- Malpass P. 2012. 'Privatisation of Housing. Implications for Well-Being'. In *International Encyclopedia of Housing and Home*, 427–32. DOI: [10.1016/B978-0-08-047163-1.00047-3](https://doi.org/10.1016/B978-0-08-047163-1.00047-3).
- Ruoppila Sampo. 2005. 'Housing Policy and Residential Differentiation in Post-Socialist Tallinn'. *European Journal of Housing Policy* 5 (3): 279–300. DOI: [10.1080/14616710500342176](https://doi.org/10.1080/14616710500342176).
- Sendi R. 2014. 'Housing Accessibility versus Housing Affordability: Searching for an Alternative Approach to Housing Provision'. *Sociologija i Prostor* 52 (3): 239–60. DOI: [10.5673/sip.52.3.1](https://doi.org/10.5673/sip.52.3.1).
- Struyk R.J. 2005. 'Housing Policy Issues in a Rich Country with High Population Growth: The Case of Riyadh, Saudi Arabia'. *Review of Urban and Regional Development Studies* 17 (2): 140–61. DOI: [10.1111/j.1467-940X.2005.00099.x](https://doi.org/10.1111/j.1467-940X.2005.00099.x).
- Struyk R.J., E. Petrova, T. Lykova. 2006. 'Targeting Housing Allowances in Russia'. *European Journal of Housing Policy* 6 (2): 191–220. DOI: [10.1080/14616710600787734](https://doi.org/10.1080/14616710600787734).

**Lux Martin. 2001. Social housing in the Czech republic, Poland and Slovakia. *European Journal of Housing Policy* 1 (2): 189-209. DOI: [10.1080/14616710110083425](https://doi.org/10.1080/14616710110083425).**

- Buzar Stefan. 2007. 'The 'Hidden' Geographies of Energy Poverty in Post-Socialism: Between Institutions and Households'. *Geoforum* 38 (2): 224–40. DOI: [10.1016/j.geoforum.2006.02.007](https://doi.org/10.1016/j.geoforum.2006.02.007).

## Přehled absolvovaných vědeckých nebo odborných tuzemských a zahraničních stáží

2007 – 2009: Střídavý výzkumný pobyt na Delft Technical University v nizozemském Delftu související s absolvováním doktorského studia a obhajobou disertační práce *Housing policy and housing finance in the Czech Republic during transition* (vydána Delft University Press)

2003 – 2004: vědecký pracovník na Department of Urban Studies, University of Glasgow, Velká Británie. Roční pobyt souvisel s řešením projektu „Quasi-Normative Approach to Housing Affordability“ podpořeného Evropskou komisí (FP6, Marie Curie Fellowship), reg. číslo HPMF-CT-2001-01475

## Přehled řešených výzkumných grantů

### Výzkumné granty - hlavní řešitel nebo národní koordinátor

**2016 – 2018:** Rizika a důsledky využití investic domácností do bydlení pro zvýšení příjmů v důchodovém věku. GA ČR, reg. číslo 16-06335S.

**2012 – 2015:** Využití sociologických metod pro analýzu nerovnováhy na trhu bydlení. Kritická a kontextuální metodologie ve výzkumu bydlení. GA ČR, reg. číslo P404/12/1446 (řešení hodnoceno jako „vynikající“).

**2011 – 2014:** Housing and Home-care for the Elderly and Local Partnership Strategies in Central European cities. ERDF, OP Central Europe, reg. číslo 3sCE416P4.

**2009 – 2011:** Sociální nerovnosti a tržní rizika vyplývající ze spotřeby bydlení. Aktuální a žádoucí reakce fiskální a monetární politiky státu. GA ČR, reg. číslo 403/09/1915 (řešení hodnoceno jako „vynikající“).

**2007 - 2011:** Regionální disparity v dostupnosti bydlení, jejich socioekonomické důsledky a návrhy opatření na snížení regionálních disparit. Ministerstvo pro místní rozvoj, reg. číslo WD-05-07-3 (řešení hodnoceno jako „vynikající“).

**2006 – 2008:** Trh s bydlením v metropoli prizmatem ekonomické sociologie: „tranzitivní“ faktory vysokých cen vlastnického bydlení v Praze. GA ČR, reg. číslo 403/06/0915 (řešení hodnoceno jako „vynikající“).

**2005 – 2006:** Analýza opatření bytové politiky směřujících k podpoře flexibility práce v ČR. Ministerstvo pro místní rozvoj ČR, reg. číslo WA-027-05-Z02. (řešení hodnoceno jako „vynikající“).

**2003 – 2005:** Standardy bydlení českých domácností a potenciály k jejich růstu s přihlédnutím ke zkušenostem vyspělých zemí Evropské unie. GA ČR, reg. číslo 403/03/0417 (řešení hodnoceno jako „vynikající“).

**2003 – 2004:** Quasi-Normative Approach to Housing Affordability. European Commission, FP6, Marie Curie Fellowship, reg. číslo HPMF-CT-2001-01475.

**2000 – 2002:** Local Government and Housing. Local Government Initiative, Open Society Institute.

**2000 – 2003:** Sociální aspekty bydlení a jejich proměna v průběhu transformace v České republice ve světle srovnání se situací v zemích EU. Grantová agentura Akademie věd ČR, reg. číslo S7028004.

**1998 – 1999:** The transition in Consumer Patterns and Adjustment of Consumer Behaviour to EU Standards. Research Support Scheme, Open Society Support Foundation, reg. číslo 208/1999.

### Výzkumné granty - spoluřešitel nebo člen řešitelského týmu

**2014 – 2018:** Dynamika změny české společnosti. GA ČR – Centrum excelence, reg. číslo 14-36154G.

**2015 – dosud:** Strategie AV 21, program „Efektivní veřejné politiky a současná společnost“, AV ČR.

**2016 – 2017:** Tržní selhání v kontextu sociálního bydlení jako služby obecného hospodářského zájmu. TA ČR, reg. číslo TD03000050.

**2013:** Social rental management in Visegrad Countries. Visegrad Fund, reg. číslo 21220320.

**2002 – 2004:** SUREURO-NAS (Sustainable Refurbishment Europe). Evropská komise, FP5, reg. číslo EVK4-CT-1999-00008/SUREURO NAS/EVK4-2002-00525.

**2002 – 2003:** Housing the Poor in Major Urban Centers. Local Government Initiative, Open Society Institute

## Přednášky na mezinárodních konferencích a seminářích

Lux, M. 2006. *The Public Costs of Higher Rents in the Czech Republic. How to Establish the Quasi-Norms on Rent Levels in Social (Rent Controlled) Housing.* Housing Economics Workshop, Kodaň, Dánsko 16.2. - 17.2. 2006.

Lux, M. 2006. *Housing Privatization and Management of Privatized Dwellings in the Czech Republic.* Konference European Network for Housing Research, Ljubljana, Slovinsko, 2.7. - 5.7.2006.

- Lux, M. 2006. *Housing Systems' Change on the Way to EU – Similarities and Differences, Integration or Convergence*. Plenární zasedání konference European Network for Housing Research, Ljubljana, Slovinsko, 2.7. – 5.7. 2006.
- Lux, M. 2006. *Homelessness in the Czech Republic*. Workshop "Developing the EU social scientific evidence base on integrated approaches to prevent homelessness". York, Velká Británie, 27.-28.3. 2006.
- Lux, M., P. Sunega. 2007. *Housing affordability of Rental and Owner-Occupied Housing over the Course of the Economic Transformation in the Czech Republic*. Konference European Network for Housing Research, Delft University of Technology, Rotterdam, Nizozemí, 25. – 28. 6. 2007.
- Lux, M. 2007. *The Context-Sensitive Methodology for Comparative Housing Research in Transition Countries*. Workshop Comparative Housing Policy ENHR. Dublin, Irsko. 20. – 21. 4. 2007.
- Lux, M. 2007. *Market-Based Housing Finance Efficiency Research among Czech Mortgage Lenders*. Kongres „On Housing Finance in Central and Eastern European Countries“. Varšava, Polsko, 29. – 30. 11. 2007.
- Lux, M. 2008. *Housing Policy in the Czech Republic – Future Challenges*. Symposium „Welfare-oriented Housing in New Europe“, Forschungsgesellschaft für Wohnen, Bauen und Planen. Vídeň, Rakousko, 8.9. 2008.
- Lux, M. 2008. *Housing supply reactions on growing housing demand in Prague*. Konference European Network for Housing Research, Dublin, Irsko, 5.-9.7. 2008.
- Lux, M., D. Grabmüllerová. 2008. *Social housing in the Czech Republic – unresolved question and future prospects*. Workshop „Options and Perspectives of Social Rental Housing in the CEE Region“, Budapešť, Maďarsko, 6.-7.10. 2008.
- Lux, M. 2009. *Czech housing policy – „locked-in“ by ideology*. Konference European Network for Housing Research, Praha, ČR, 28.6.-1.7.2009.
- Sunega, P., M. Lux 2009. *The Effect of Housing Conditions on the Intended Labour Migration of the Czech Population*. Konference European Network for Housing Research, Praha, ČR, 28.6.-1.7.2009.
- Sunega, P., M. Lux 2009. *Main factors affecting labour migration in the Czech Republic with the emphasis on housing conditions and regional disparities in housing affordability*. Konference International Sociological Association, Glasgow, Velká Británie, 1.9.-4.9.2009.
- Lux, M. 2010. *The impact of the global economic crisis on housing markets in two post-socialist states*. Seminář "Financement de l'accession, regulation financiere et crise immobiliere: l'Europe dans la tourmente globale", Universite de Paris est Creteil, Institute d'Urbanisme de Paris, Paříž, Francie, 21.-22.6. 2010.
- Lux, M., P. Sunega 2010. *The private rental housing in the Czech Republic: growth and decline*. Seminář „The future of the private rental sector“, St. Marienthal, Německo, 5. 2. - 9. 2. 2010.
- Lux, M., P. Sunega 2010. *The future of housing systems after the transition – the case of the Czech Republic*. Konference European Network for Housing Research „Urban Dynamics and Housing Change“, Istanbul, Turecko, 4.- 7. 7. 2010.
- Lux, M., J. Hegedüs, P. Sunega 2010. *The impact of the global economic crisis on housing markets in two post-socialist states*. Konference European Network for Housing Research „Urban Dynamics and Housing Change“, Istanbul, Turecko, 4.- 7. 7. 2010.
- Lux, M. 2010. *Housing and mortgage markets in transition countries*. Konference „Housing: the next 20 years“, Kings College, Cambridge, Velká Británie, 16.-17. 9. 2010.
- Sunega, P., M. Lux 2011. *Evaluating Selected Systemic Risks in the Czech Housing Market*. Konference European Network for Housing Research, Toulouse, Francie, 5. – 8. 7. 2011.
- Lux, M. 2011. *Social Housing in Transition Countries: Different Meaning and Paths*. Konference European Network for Housing Research, Toulouse, Francie, 5. – 8. 7. 2011.
- Lux, M. 2011. *Public housing in the post-socialist states of Central and Eastern Europe: decline and an open future*. Symposium „Public Housing Futures“, 22. - 23.11. 2011, Hong Kong, Čína.
- Lux, M. 2011. *A Hedonic Price Index on Bank Data and the Impact of the Economic Crisis on House Prices in the Czech Republic*. EMF-ENHR Housing Finance Seminar, 30.–31. 3. 2011, Brusel, Belgie.
- Lux, M. 2012. *The impact of housing research on policies: brief comments from the post-socialist perspective*. Konference European Network for Housing Research „Housing: Local Welfare and Local Markets in a Globalized World“, pleannary session, Lillehammer, Norsko, 24.-27.6. 2012.

- Lux, M., P. Sunega 2012. *Selected Methodological Challenges in Comparative Housing Research in Post-Socialist States*. ENHR Research Workshop „Meaning and Measurement in Comparative Housing Research“, New Lanark, Velká Británie, 12.-13.4. 2012.
- Lux, M. 2012. *Social housing in post-socialist CEE countries: major differences to western models*. Transnational Conference HELPS Project, Terst, Itálie, 3.4. 2012.
- Lux, M. 2013. *A Hedonic Price Index on Bank Data and the Impact of Economic Crisis on House Prices in the Czech Republic*. Konference „Recent trends in real estate market and its analysis“, Polská národní banka, Varšava, Polsko, 14.-15. 11. 2013.
- Lux, M. 2013. *Private and social: contradiction or coherence?* Workshop “Emerging private rental sector in accession and transition countries: is there an option for the new social rental agencies?”, European Youth Centre, Budapešť, Maďarsko, 12.-14.9. 2013.
- Sunega, P., M. Lux 2013. *Milestones in housing finance in the Czech Republic since 1990*. Konference European Network for Housing Research „Overcoming the Crisis: integrating the urban environment“, Tarragona, Španělsko, 20.-22.6. 2013.
- Lux, M., M. Mikeszová 2013. *The role of a credit trap to path to homelessness in the Czech Republic*. Konference European Network for Housing Research „Overcoming the Crisis: integrating the urban environment“, Tarragona, Španělsko, 20.-22.6. 2013.
- Lux, M. 2014. *Long-term impact of early transitional housing policies*. Konference “Social and economic conflicts of transition towards democracy and market economy“, European Youth Centre, Budapešť, Maďarsko, 2.-4.11. 2014.
- Lux, M., P. Sunega. 2014. *Housing Tenure: A Determinant of the Supply of Housing Subsidies and Housing Options Supporting Ageing in Place of the Elderly?*, Konference European Network for Housing Research, Edinburgh, Velká Británie, 1.7. - 4.7. 2014.
- Lux, M., P. Sunega. 2014. *Social factors in accessing homeownership and housing market behaviour*. Konference European Network for Housing Research, Edinburgh, Velká Británie, 1.7. - 4.7. 2014.
- Lux, M. 2015. *Social housing in the Czech Republic*. Workshop „RESHAPE“, University of Bolsano, Bolsano, Itálie, 23.4 2015.
- Lux, M. 2015. *The impact of housing tenure in supporting ageing in place: housing systems and welfare*. Workshop „Housing asset-based welfare, housing markets and inequality,“ Univesity of Reading, Reading, Velká Británie, 24.3. 2015.
- Lux, M. 2015. *Reasoning behind choices: rationality and social norms in housing market behaviour*. Konference Recent trends in the real estate market and its analysis, Polská národní banka, Varšava, Polsko, 6.11.2015.
- Lux, M. 2015. *Who actually decides? Family networks in housing market choices in the Czech Republic*. Konference European Network for Housing Research „Housing and cities in a time of change: Are we focusing on people?“, Lisabon, Portugalsko 27.6.-2.7.2015.
- Cirman, A., Lux, M. 2015. *Private renting as a consequence of property restitution*. Konference European Network for Housing Research „Housing and cities in a time of change: Are we focusing on people?“, Lisabon, Portugalsko 27.6.-2.7.2015.
- Lux, M. 2016. *Social housing in the Czech Republic – Change of the Trend?*, Workshop „2nd Reshape Meeting“, University of Bolsano, Brunneck, Itálie, 5.4. – 8.4. 2016.
- Lux, M. 2016. *Public housing in post-socialist countries: decline and an open future*, Konference „ETH Forum Wohnungsbau 2016, Der gerechte Preis“, ETH, Zurich, Švýcarsko, 13.4. – 15.4. 2016.
- Lux, M. 2016. *Housing welfare in postsocialist super-homeownership societies*, Konference „Housing Wealth and Welfare“, University of Amsterdam, Amsterdam, Nizozemí, 24.5. – 26.5. 2016.
- Lux, M., P. Sunega 2016. *Housing restitution policies among post-socialist countries: explaining divergence*. Workshop „New approaches to affordable housing“, Delft, Nizozemí, 10.-11.11. 2016.
- Lux, M. 2017. *Social housing in the Czech Republic: change of trend?*, Konference Social Housing in contemporary Europe: Extending the scope of comparative research and addressing most recent changes, University of Bolsano, Bolsano, Itálie, 22.4 – 24.4. 2017.
- Lux, M., Sunega, P. Jakubek, J. 2018. *Impact of existence of social (tenure) norms on income elasticity of housing demand*. Konference European Network for Housing Research. Uppsala, 26.-29.6. 2018.

## Členství a funkce v komisích, radách nebo jiných orgánech souvisejících s oborem

- 2014 – dosud:** šéfredaktor *Critical Housing Analysis* (Scopus)  
**2005 – dosud:** člen redakční rady *International Journal of Housing Policy* (WoS)  
**2015 – dosud:** člen Research Approvals Committee, Urban Big Data Centre, Glasgow  
**2012 – dosud:** člen Rady SOÚ AV ČR, v.v.i  
**2012 – dosud:** člen European Network for Housing Research  
**2001 – dosud:** člen Asociace pro rozvoj trhu nemovitostí  
**2013 – 2017:** člen panelu P404, [Grantová agentura ČR](#)  
**2015 – 2016:** člen Housing Policy Unit, UN-Habitat, Washington  
**2012 – 2014:** Projekt *TENLAW*, externí expert, FP 7, European Commission  
**2006 – 2011:** člen Komise pro popularizaci vědy AV ČR

## Pedagogická činnost

### Výuka na VŠ

Lux, M., únor- květen 2014, jarní semestr, *The Housing Market in a Central European Context*, CERGE-EI/FHS UK, UPCES Program, 36 hodin.

Lux, M., září – prosinec 2014, podzimní semestr, *The Housing Market in a Central European Context*, CERGE-EI/FHS UK, UPCES Program, 36 hodin.

Lux, M., únor – květen 2014, letní semestr, *Socioekonomie bydlení*, FSV UK, 18 hodin.

Lux, M., únor- květen 2015, jarní semestr, *The Housing Market in a Central European Context*, CERGE-EI/FHS UK, UPCES Program, 36 hodin.

Lux, M., září – prosinec 2015, podzimní semestr, *The Housing Market in a Central European Context*, CERGE-EI/FHS UK, UPCES Program, 72 hodin.

Lux, M., únor- květen 2016, jarní semestr, *The Housing Market in a Central European Context*, CERGE-EI/FHS UK, UPCES Program, 36 hodin.

Lux, M., září – prosinec 2017, zimní semestr, *Socioekonomie bydlení*, FF, Palackého univerzita v Olomouci, 24 hodin.

Lux, M., září – prosinec 2018, zimní semestr, *Socioekonomie bydlení*, FF, Palackého univerzita v Olomouci, 24 hodin.

Lux, M., září – prosinec 2018, zimní semestr, *Ekonomická sociologie*, FF, Palackého univerzita v Olomouci, 24 hodin.

Lux M., září – prosinec 2018, podzimní semestr, *The Housing Market in a Central European Context*, CERGE-EI/FHS UK, UPCES Program, 36 hodin.

Lux, M., únor – květen 2019, letní semestr, *Akademické psaní a příprava projektů*, FF, Palackého univerzita v Olomouci, 24 hodin.

Lux, M., únor – květen 2019, letní semestr, *Metodologické inovace v kvali a kvanti výzkumu*, FF, Palackého univerzita v Olomouci, 8 hodin (doktorské studium).

Lux M., únor – květen 2019, letní semestr, *The Housing Market in a Central European Context*, CERGE-EI/FHS UK, UPCES Program, 36 hodin.

Lux, M. 2013, 2014, 2015, 2016, 2017. Přednáška *Nájemní a vlastnické bydlení: dva oddělené světy. Trh bydlení, jeho specifika, měření*. Fakulta architektury, ČVUT.

### Vedení diplomových a bakalářských prací

2013, diplomová práce, FHS UK (1)

2018, bakalářské práce, FF, Palackého univerzita v Olomouci (2)

## **Téma veřejné habilitační přednášky**

### **Aplikace ekonomické sociologie při výzkumu vývoje trhu bydlení**

*Přednáška se zaměří na užitečnost interdisciplinárního výzkumu propojujícího poznatky sociologie i ekonomie pro hlubší poznání vývoje trhu bydlení a příčin vzniku nebezpečných cenových bublin. Trh bydlení v posledních letech získal potenciál významně ovlivnit vývoj národního i globálního hospodářství, přesto nebyl dosud samotný ekonomický výzkum dostatečně schopen vysvětlit všechny příčiny jeho nestability. V přednášce bude věnována pozornost novému teoretickému uchopení ekonomické sociologie, které by mohlo vést k užší spolupráci obou disciplín a tak i novým poznatkům plynoucím z interdisciplinárního výzkumu v této oblasti.*

## **Témata habilitační přednášky**

- 1. Dominantní postavení vlastnického bydlení v bytovém systému ČR: vliv na migraci za prací a marginalizaci nájemního bydlení.**

*Existuje možnost, aby se nájemní bydlení v ČR stalo plnohodnotnou alternativou k bydlení ve vlastním? Jaké jsou dopady dominantního postavení vlastnického bydlení v bytovém systému země na trh bydlení a pracovní orientovanou migraci v ČR? Jak se nejlépe vypořádat s metodickými problémy při výzkumu těchto vazeb a fenoménů?*

- 2. Udržitelnost programů sociálního bydlení v post-socialistických zemích po roce 1990**

*Proč byly nové politiky zaměřené na sociální bydlení po roce 1990 v post-socialistických zemích převážně neudržitelné a neefektivní? Jaké jsou zkušenosti z mezinárodního komparativního výzkumu v zemích bývalého východního bloku v dané oblasti? A jaké jsou bariéry a výhledy pro vytvoření efektivní politiky sociálního bydlení v ČR?*

- 3. Cesta k bezdomovectví v České republice**

*Jaké jsou nejčastější styčné body na dráze vedoucí k bezdomovectví v ČR u těch lidí, kteří původně žili v kvalitním a dostupném bydlení? Jakým způsobem bychom mohli rozšířit teorii bezdomovectví tak, aby byla více relevantní pro efektivní veřejnou intervenci? A na co by se měla veřejná intervence s cílem omezit a řešit bezdomovectví v ČR nejvíce zaměřit?*

## **Téma veřejné habilitační přednášky**

### **Aplikace ekonomické sociologie při výzkumu vývoje trhu bydlení**

*Přednáška se zaměří na užitečnost interdisciplinárního výzkumu propojujícího poznatky sociologie i ekonomie pro hlubší poznání vývoje trhu bydlení a příčin vzniku nebezpečných cenových bublin. Trh bydlení v posledních letech získal potenciál významně ovlivnit vývoj národního i globálního hospodářství, přesto nebyl dosud samotný ekonomický výzkum dostatečně schopen vysvětlit všechny příčiny jeho nestability. V přednášce bude věnována pozornost novému teoretickému uchopení ekonomické sociologie, které by mohlo vést k užší spolupráci obou disciplín a tak i novým poznatkům plynoucím z interdisciplinárního výzkumu v této oblasti.*